

**PROVISIONSFREI: Mietwohnung ++ OPTION ++ möblierte
Küche oder Renovierungen nach Absprache**



Innenansicht

Objektnummer: 6349/322

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8720 Knittelfeld
Wohnfläche:	106,11 m ²
Gesamtfläche:	106,11 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	148,80 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	580,52 €
Kaltmiete (netto)	328,87 €
Kaltmiete	527,74 €
Betriebskosten:	198,87 €
USt.:	52,78 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Böchzelt Immobilien GmbH

Böchzelt Immobilien GmbH
Kapuzinerplatz 5
8720 Knittelfeld

T +43(0)3512/ 82237



BÖCHZELT

MIV



Objektbeschreibung

Helle, sehr großzügig aufgeteilte Wohnung mit hohen Räumen und hohen Fenstern - in Zentrums und Bahnhofnähe, 2. Obergeschoss zu vermieten.

Raumaufteilung: Vorraum, Küche, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Bad, WC, Abstellraum

Auf Wunsch und nach Rücksprache mit dem Hauseigentümer könnten vor Einzug Sanierungsarbeiten durchgeführt werden. Auch eine möblierte Küche wäre eine Option!

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/822 37!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <1.000m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <1.500m

Bahnhof <500m

Flughafen <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap