

65 m² Wohnung Nähe Innenstadt - Wielandgasse



Objektnummer: 5603/47

Eine Immobilie von PLAKA Immobilien Gesellschaft m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Wohnfläche:	65,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	74,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	875,00 €
Kaltmiete (netto)	875,00 €
Kaltmiete	875,00 €
Infos zu Preis:	

€ 874,- inkl. BK/HZ/UST

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Kerstin Prosi

PROSI Immobilien e.U.
Roseggerkai 5 / II / 6
8010 Graz





Objektbeschreibung

65 m² Wohnung im 2.Obergeschoß bestehend aus Vorraum, 2 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer mit Küche

(unmöbliert), Bad, WC, Keller

HWB (kwh/m²/Jahr): 74

Mietpreis: € 875,- inkl. BK/HZ/UST

Finanzierungsbeitrag: € 1.260,-

Provision: Mieter provisionsfrei!

Konnten wir Ihre Interesse wecken?

Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen Termin um weitere Details zu besprechen.

Ihre Ansprechperson:

Kerstin Prosi

+ 43 664 43 77 087

office@prosi-immobilien.at

www.prosi-immobilien.at

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <1.000m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <500m
Autobahnanschluss <4.500m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap