

## Baugrundstück in Buchleiten in Vöcklabruck



**Objektnummer: 154**

**Eine Immobilie von FJK Immobilienhandel und  
Projektentwicklungs GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4840 Vöcklabruck
<b>Kaufpreis:</b>	330.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

**Franz J. Kluppenegger**

FJK Immobilienhandel und Projektentwicklungs GmbH  
Herzog-Odile-Strasse 16  
5310 Mondsee

T +43 6232 36400  
H 0664/100 25 55

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













# Karl-Kraus-Strasse





**DORIS Landkarte**  
 Erstellt für Maßstab 1:500  
 links unten: 25 52 467 319 332 95  
 rechts oben: 25 15 609 319 424 21  
 Austria GK M31 Central Zone  
 Quellen © DORIS, BEV  
 Verwendung  
 i.A.  
 Ersteller  
 geost (geost)  
 Erstellungdatum 05.10.2021  
 Digitales Oberösterreichisches  
 Raum-Informationssystem (DORIS)  
 A-4021 Linz, Bahnhofplatz 1  
 43 732-720-12541  
 doris.gis.post@ooe.gv.at  
<https://doris.ooe.gv.at>



**MONDSEE**  
**IMMOBILIEN**  
 Ihre freundlichen Berater  
 für Salzburg und Salzburg-Umland

Für die inhaltliche Richtigkeit, Vollständigkeit oder für Fehlerfreiheit der Landkarte schließt das Land O. ausdrücklich eine Gewähr aus und übernimmt keine Haftung jeglicher Art. Dies bedeutet die Haftung für Folgeschäden, die aus der unrichtigen und falschen Interpretation der Inhalte resultieren, ausgeschlossen.



## Objektbeschreibung

Dieses sonnige Baugrundstück ist voll aufgeschlossen und bebaubar.

Die Lage ist absolut ruhig, leichte Hanglage mit Blick ins Grüne.

Das Zentrum von Vöcklabruck ist in wenigen Gehminuten erreichbar.

Für Besichtigungen bitte um Terminvereinbarung

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <1.500m

Apotheke <1.500m

Krankenhaus <2.500m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.500m

Höhere Schule <2.000m

#### Nahversorgung

Supermarkt <1.500m

Bäckerei <2.000m

Einkaufszentrum <1.500m

#### Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <1.500m

Polizei <1.500m

Post <1.500m

#### Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap