

Charmante Villa in Salzburger Bestlage +



Objektnummer: 206

Eine Immobilie von Altior Immobilien GmbH.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Villa
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Baujahr:	1995
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	200,00 m ²
Nutzfläche:	310,00 m ²
Stellplätze:	2
Keller:	110,00 m ²
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Mario Kaltenbacher, MSc

Altior GmbH
Derra de Moroda Strasse 18
5020 Salzburg

T +43 699 18 14 63 37

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Ermöglichen Sie sich den Traum einer wundervollen Villa, malerisch gelegen - im schönen Salzburg/Süd!

Hier residieren Sie auf über 200 Quadratmeter Wohnfläche und verfügen über eine überragende Grünfläche in traumhafter Aussichtslage an der Hellbrunnerallee. Die Villa wurde äußerst geschmackvoll erbaut und überzeugt mit unfassbar viel Charme und Charakter. Auch der Keller mit etwa 110 Quadratmetern ist vollkommen ausgebaut und verfügt über die Möglichkeit einen Weinkeller zu errichten und sogar über einen eigenen Wellnessbereich.

Wahrlich kann man hier auch von einem absoluten „Herz- und Liebhaberstück“ sprechen.

Solch eine famose Lage ist eine absolute Rarität im wunderschönen Salzburg, welche nur äußerst selten zu erwerben möglich ist. So eine Chance bekommt

man sicher nur einmal im Leben in Salzburg.

Überzeugen Sie sich selbst von dieser einzigartigen Möglichkeit.

Für weitere Details und Informationen zu diesem Anwesen stehen wir Ihnen jederzeit zur Verfügung.