

# Tiefgaragenplätze | Leondingerstraße 74-76, 4050 Traun



**Objektnummer: 1410**

**Eine Immobilie von BOSS Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Leondinger Straße 74-76
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4050 Traun
Nutzfläche:	12,50 m <sup>2</sup>
Gesamtmiete	70,00 €
Kaltmiete (netto)	58,33 €
Kaltmiete	58,33 €
USt.:	11,67 €
Provisionsangabe:	

210,00 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Alexander Hahn

BOSS Immobilien GmbH  
Hauptplatz 2  
4050 Traun

T +43 7229 66 33 6 30  
H +43 699 166 33 655

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

### > Traun | Tiefgaragenplatz | Mieten <

Suchen sie noch oder parken Sie schon?

Schluss mit der ewigen Parkplatzsuche. Wir vermieten einen Tiefgaragenplatz in der Leondinger Str. 74-76 in Traun.

Somit haben Sie immer Ihren fixen Platz für Ihren fahrbaren Untersatz, das garantiert im Sommer ein kühles Auto und im Winter ersparen Sie sich das mühseligen Eiskratzen.

### einmalig anfallende Kosten

Finanzamtgebühr: 25,20 € inkl. Ust

### Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <75m

Apotheke <775m

Krankenhaus <5.425m

Klinik <1.075m

#### Kinder & Schulen

Kindergarten <1.050m

Schule <150m  
Universität <3.600m  
Höhere Schule <7.650m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <300m  
Bäckerei <850m  
Einkaufszentrum <2.175m

### **Sonstige**

Bank <75m  
Geldautomat <75m  
Post <2.275m  
Polizei <2.425m

### **Verkehr**

Bus <100m  
Straßenbahn <2.050m  
Bahnhof <125m  
Autobahnanschluss <2.575m  
Flughafen <5.400m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap