

Ferienhotel 4 Sterne, TOP Region Seefeld-Leutasch



Objektnummer: 3

Eine Immobilie von Ennemoser Wirtschaftsberatung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Gastgewerbe - Hotels
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6105 Leutasch
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	3.900,00 m ²
Zimmer:	56
Stellplätze:	170
Kaufpreis:	4.100.000,00 €
Infos zu Preis:	

market value: 5.500.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Dr. Klaus Ennemoser

Ennemoser Wirtschaftsberatung GmbH
Kranebitter Allee 202
6020 Innsbruck

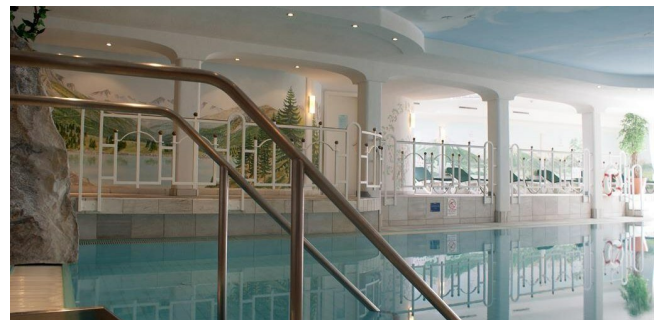
T +43 512 281800
H +43 664 3416830

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Highlights dieses Hotelobjektes:

- Traumhaft schöne Lage auf sonnigem Hochplateau in unberührter Natur mit einzigartiger Bergkulisse
- Wellness- und Saunalandschaft mit Hallenbad (ca. 750 m²)
- SPA-Anwendungen, Beauty und Massagen
- TOP-Langlauf Gebiet Nr. 1 in den Alpen mit 250 km Langlaufloipen
- Radweg in allen Schwierigkeitsgraden
- TOP-Wanderdestination mit 460 km lange Sommerwanderwege und 150 km lange Winterwanderwege
- 56 gemütliche Hotel-Appartements mit 79 Zimmer
- Schöner Wintergarten mit großer Liegewiese
- Gemütliches Restaurant mit Zirbenholzstube bietet ausgezeichnete Tiroler Spezialitäten und Köstlichkeiten
- Großer, kostenfreier Hotelparkplatz und Garagenplätze
- 8 Golfplätze in der Umgebung
- Loipen-Einstieg direkt vor dem Hotel

- Zahlreiche Freizeit- und Sportmöglichkeiten

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m

Apotheke <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <2.000m

Bäckerei <1.500m

Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige

Bank <2.000m

Geldautomat <2.000m

Post <6.000m

Polizei <5.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <7.500m

Bahnhof <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap