

EUROGATE: Erstklassige 2-Zimmer Wohnung mit südseitigem Balkon in 1030 Wien zu mieten



Wohnküche2

Objektnummer: 10915912

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Aspangstraße 14
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1030 Wien
Baujahr:	2014
Wohnfläche:	45,63 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Gesamtmiete	1.091,26 €
Kaltmiete (netto)	822,13 €
Betriebskosten:	169,93 €

Ihr Ansprechpartner



Elena Pfurtscheller, BA

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

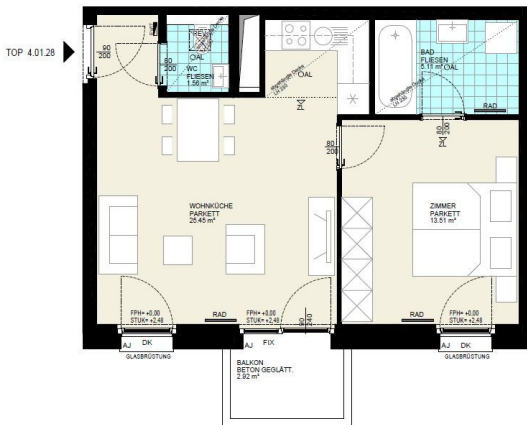
T 0153473 -720 280

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

In der modernen Passivhaus-Anlage EUROGATE befindet sich im 6. Obergeschoß diese erstklassige 2-Zimmer Wohnung mit südseitigem Balkon.

Die Wohnung bietet folgende Aufteilung:

zentraler Eingangsbereich, sonnige Wohnküche mit modern ausgestatteter Einbauküche und Zugang zum Balkon, Schlafzimmer mit en-suite Badezimmer ausgestattet mit Wanne und Waschmaschinenanschluss sowie ein separates WC mit Handwaschbecken.

Zusätzlich zur Gesamtmiete fällt ein monatliches Heizkosten- und Warmwasserakonto in der Höhe von € 49,22 an. HWB: 9 kWh/m²a



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.