

## 15327 Toller Garten in ruhiger Lage!



02

**Objektnummer: 215/15327**

**Eine Immobilie von Borger Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus - Einfamilienhaus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	3332 Rosenau am Sonntagberg
<b>Baujahr:</b>	1900
<b>Wohnfläche:</b>	90,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	4
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Kaufpreis:</b>	220.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3 %

## Ihr Ansprechpartner

**Irma BORGER**

Oswald H. Borger

T 02742/35 23 32 10

F 02742/35 23 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

















## Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt ein älteres Einfamilienhaus in Rosenau - Sonntagberg!

Da Haus unterteilt sich in einen Vorraum, Badezimmer, WC, möblierte Essküche, Wohnzimmer, Arbeitszimmer, Schlafzimmer.

Das Haus ist teilweise unterkellert und wird mittels einer Gaszentralheizung beheizt.

Das besondere an dem Haus ist das ebene sonnige Grundstück mit Altbaumbestand und einen alten teilweise gemauerten Schuppen!



## **Österreichs beste Makler/innen**

### **Qualität – Sicherheit – Kompetenz**

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.