

Gemütliche 42 m² Wohnung in Ofenbach bei Kirchberg am Wechsel – Ihr Rückzugsort in der Natur



Objektnummer: 6304/2625

Eine Immobilie von WirtschaftsService Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2881 Kirchberg am Wechsel
Wohnfläche:	41,79 m ²
Gesamtmiete	420,00 €
Kaltmiete (netto)	420,00 €
Kaltmiete	420,00 €

Ihr Ansprechpartner



Maximilian Hohenschläger

WirtschaftsService Immobilien
Schießstättgasse 4
2620 Neunkirchen

T +43 2635 64530
H +43 699 19753561
F 02635 64730

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Suchen Sie eine **hell und freundlich geschnittene Wohnung** in **ruhiger, grüner Lage**? Diese **2-Zimmer-Wohnung** im **2. Stock** mit **42 m²** bietet genau das – eine perfekte Kombination aus **Ruhe, Natur und gemütlichem Wohnraum!**

? **Ihre Vorteile im Überblick:**

? **Wohnfläche: 42 m²** – ideal für Singles oder Paare

? **Helle Räume** – große Fenster sorgen für viel Tageslicht

? **Küche vorhanden** – sofort einziehen und wohlfühlen

? **Direkt am Bach** – entspannen Sie bei dem beruhigenden Rauschen des Wassers

? **Ruhe- und Grünlage** – der perfekte Ort für Naturfreunde und Ruhesuchende

Mietpreis: € 420,00 inkl. Betriebskosten (exkl. Strom und Heizung)

Die Wohnung liegt in einer **idyllischen Umgebung**, die Ihnen viel Freiraum für Erholung bietet und dennoch bestens angebunden ist. Ideal für alle, die das Leben in der Natur genießen möchten!

? **Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!**

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m

Krankenhaus <9.000m

Apotheke <2.000m

Klinik <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <2.000m

Kindergarten <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m

Bäckerei <2.000m

Einkaufszentrum <7.500m

Sonstige

Bank <1.500m

Geldautomat <1.500m

Polizei <2.000m

Post <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <6.000m

Bahnhof <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap