3-Zimmer-Wohnung in Birkfeld

Objektnummer: 4805

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Kirchengasse 6
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8190 Birkfeld
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	81,58 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	64,10 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,68
Gesamtmiete	554,92 €
Kaltmiete (netto)	167,24 €
Kaltmiete	504,48 €
Betriebskosten:	129,84 €
USt.:	50,44 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

akad. Immobilienmanager Ing. Peter Rothbart

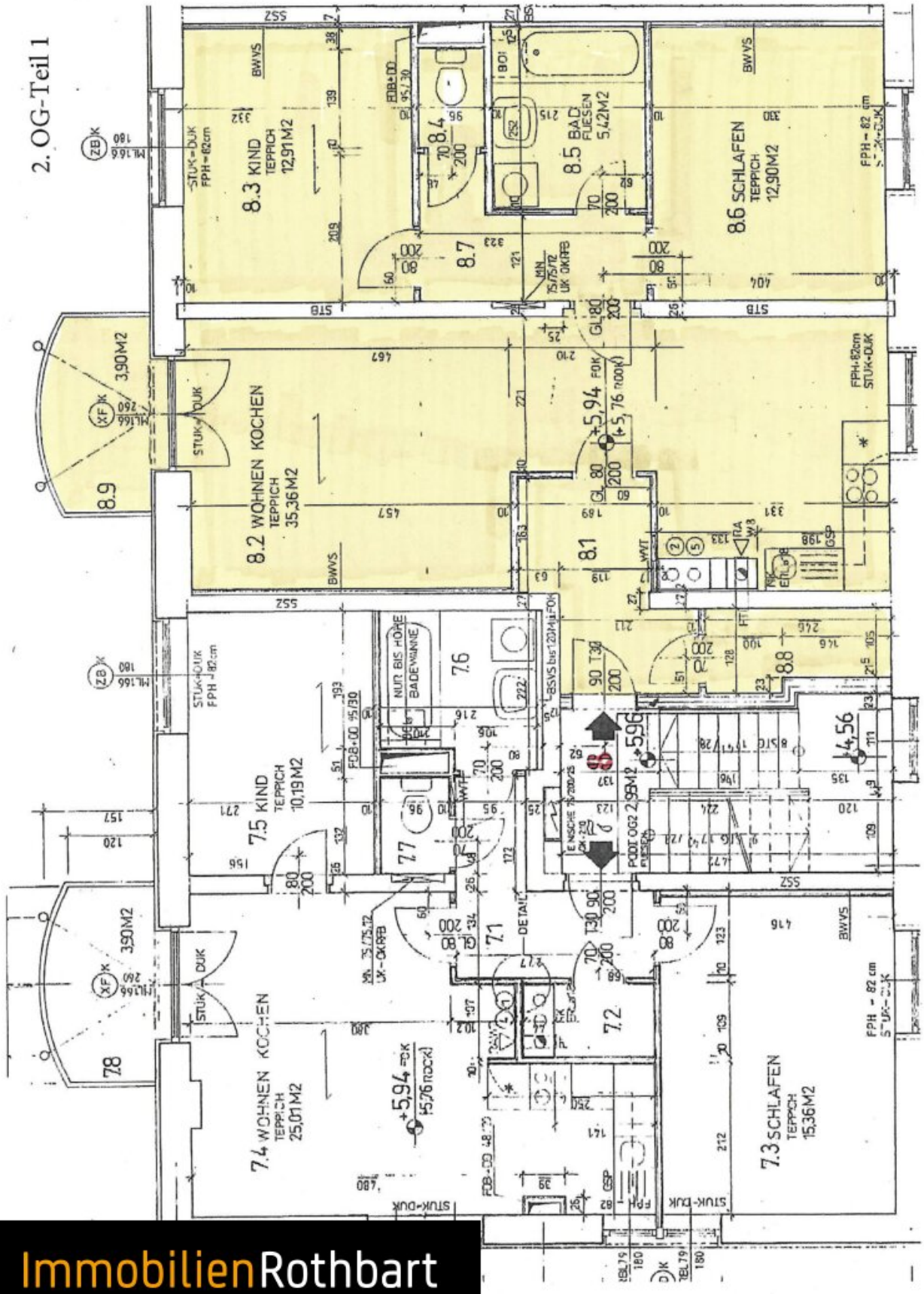
Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4

8600 Bruck an der M

H 06607286706

Gerne stehe ich Ihne ermin zur Verfügung.

2. OG-Teil 1



ImmobilienRothbart

Objektbeschreibung

Die 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss und verfügt über eine Küche mit Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon, 2 Zimmer, Bad und WC sowie einen Vorraum.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <125m
Apotheke <375m

Kinder & Schulen
Schule <200m
Kindergarten <575m

Nahversorgung
Supermarkt <200m
Bäckerei <5.075m

Sonstige
Bank <275m
Geldautomat <300m
Post <300m
Polizei <200m

Verkehr
Bus <300m
Bahnhof <275m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap