Naturnahe Grundstück, Nähe Ohlsdorf, Laakirchen, Gmunden, Traunsee

Objektnummer: 7871

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4694 Sandhäuslberg
Kaufpreis:	199.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Thomas Mader

4immobilien GmbH
Roßmarkt 29
4710 Grieskirchen

T 0664 / 7310 8559

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

4

4

4

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht dieses Baugrundstück mit ca. 1.637 m² Fläche

ein Teil befindet sich im Hochwasserbereich und soll als Grünland, Biotop erhalten bleiben

Das Grundstück ist auch zum Teilen, dann werden es ca. 800 m2 je Grundstück

Das Grundstück ist die perfekte Gelegenheit, um ihre Immobilie zu realisieren. Hier können sie Beruf, Wohnen und Familie unter einen Hut bringen.

die Aufschließungskosten wurden zum Teil bereits entrichtet. (werden aber an den Käufer weiterverrechnet)

Ohlsdorf ist eine Gemeinde im Bezirk Gmunden der Ort hat einen Kindergarten, Volksschule, Mittelschule, es gibt mehrere Freizeitanlagen sowie Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Ärzte.

Bahnhof- Aurachkirchen 6 km

Autobahn 2 km

Anfahrtsbeschreibung: Dieses Grundstück liegt in Ohlsdorf, in der,, Konsulent Ernst Spitzbart Straße (zwischen Hausnummer 4 und 8),, im Bezirk Gmunden.

Oder es ist auch zu finden unter ,, Sandhäuslbergstraße,, neben der 4662 Sandhäuslbergstraße 8 und 10, und 4662 Ehrenfeld

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.