Fantastisches kleines Geschäftslokal in der Salzburger Altstadt zu mieten

IMG_0566

Objektnummer: 505250123

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Schwarzstraße 16
Art:	Einzelhandel - Ladenlokal
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Baujahr:	1865
Gesamtmiete	1.291,32 €
Kaltmiete (netto)	940,59 €
Miete / m²	41,04 €
Betriebskosten:	99,75 €
Heizkosten:	35,76 €

Ihr Ansprechpartner

Rainer Kutschera

ÖRAG Immobilien West GmbH
Franz-Josef-Str. 15
5020 Salzburg

T +43/1/53473 - 0 4366287766621
H 004366488710733

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

ORAG
Immobilien | Seit 1871

Das Leben
Wörter.

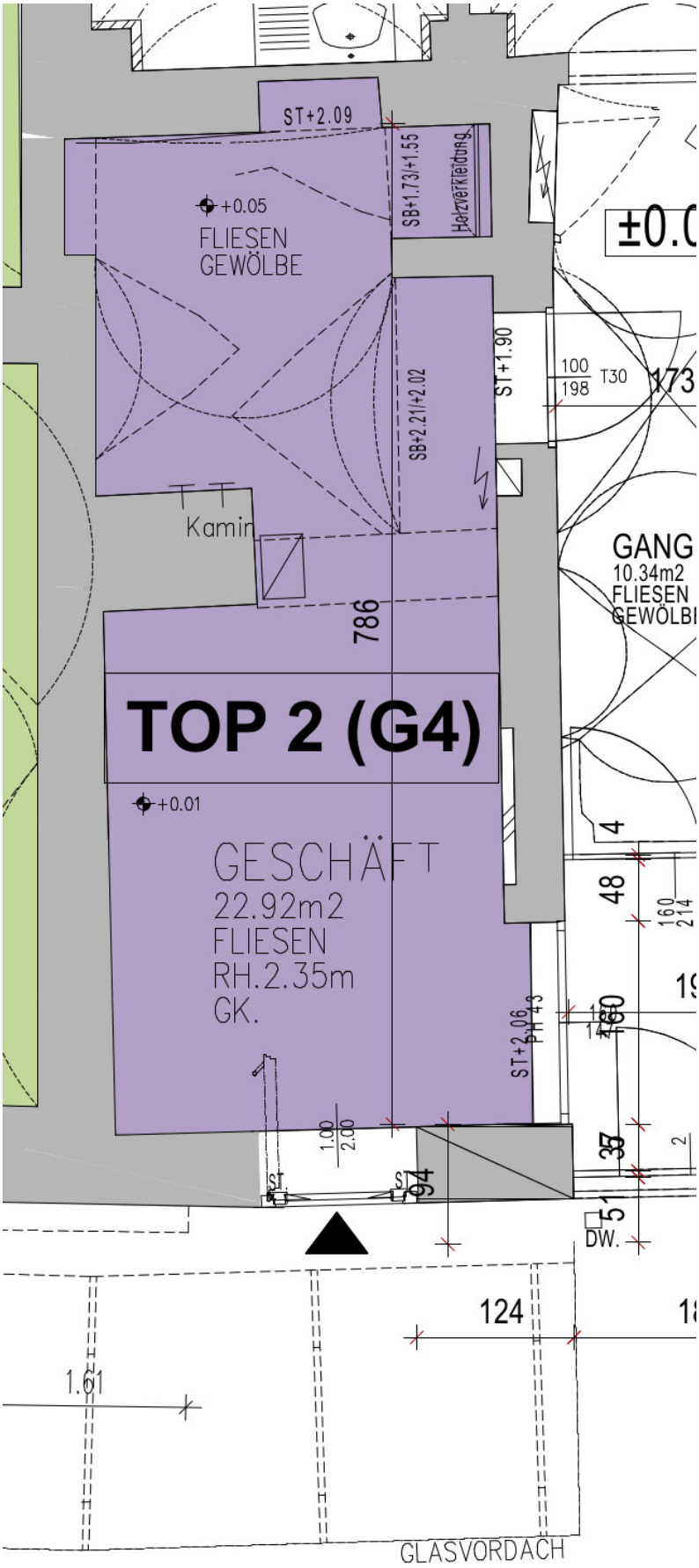
FLIEGEN
Zählen, Rechnen, Messen
LEUTE
ORAG
Immobilien | Seit 1871

Die Rückkehr der Wildnis
ORAG

Das Leben
Wörter
ORAG

ORAG
Immobilien | Seit 1871

BUCH & BÜHNE
Die Rückkehr der Wildn
BUCH & BÜHNE


ST+2.09
+0.05
FLIESEN
GEWÖLBE
SB+1.73/+1.55
Holzverkleidung
±0.0
ST+1.90
100
198
T30
173
SB+2.21/+2.02
Kamin
GANG
10.34m2
FLIESEN
GEWÖLBE
786
TOP 2 (G4)
+0.01
GESCHÄFT
22.92m2
FLIESEN
RH.2.35m
GK.
4
48
160
214
ST+2.06
PH 43
1.00
2.00
ST
94
37
2
DW.
124
1.61
GLASVORDACH

SALZBURG
MÜLLN
Salzach
Salzburg Mülln-Altstadt
Kapuzinerberg 640m
Bürglstein 455m
Karolinenhöhe 508m
Rainberg 511m
Rainberg
QUARTIER RIEDENBURG
Festungsbahn Talstation
Festungsbahn
Gabelsbergerstr.
Sterneckstr.
Schallmooser Hauptstr.
Franz-Josef-Str.
Rainerstr.
Mirabellpl.
Schwarzstr.
Elisabethkai
Müllner Hauptstr.
Giselakai
Imbergstr.
Rudolfskai
Griesg.
Getreideg.
Universitätspl.
Neutorstr.
Reichenhaller Str.
Linzer Gasse
Bergstr.
Hellbrunner Str.
Bürglsteinstr.
Franz-Josef-Kai
Stefan-Zweig-Weg
Nonntaler Hauptstr.
B1
B150
© mapz.com - Multicolor BaseMap - Map Data: OpenStreetMap ODbL

Objektbeschreibung

Fantastisches kleines Geschäftslokal - 5020 Salzburg zu mieten

Ein ausgesprochen schön ausgestattetes Geschäftslokal in der Salzburger Altstadt sucht einen neuen Mieter!

Die Einrichtung ist neuwertig - ca. 3 Jahre alt - und kann vom neuen Mieter jedenfalls übernommen werden. Sie wurde vom Vormieter mit Blick auf's Detail und angenehmes Ambiente ausgesprochen stilvoll gestaltet.

IDEAL FÜR SPIRITUOSEN-FACHGESCHÄFTE, BÜCHER, KREATIVE, KRÄUTERLÄDEN, CONFISERIEN UND ANDERE MANUFAKTUREN.

Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.