

Garagenplatz in der Dommayergasse



Einfahrt

Objektnummer: 8164/2278

Eine Immobilie von Kuttenger Makler GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1130 Wien
Nutzfläche:	12,00 m ²
Gesamtmiete	132,00 €
Kaltmiete (netto)	110,00 €
Kaltmiete	110,00 €
USt.:	22,00 €
Provisionsangabe:	

396,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Josef Huber

Kuttenberger Makler GmbH
Lederergasse 17/6
3500 Krems

T +43 676 6878555
H +43 676 6878555

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



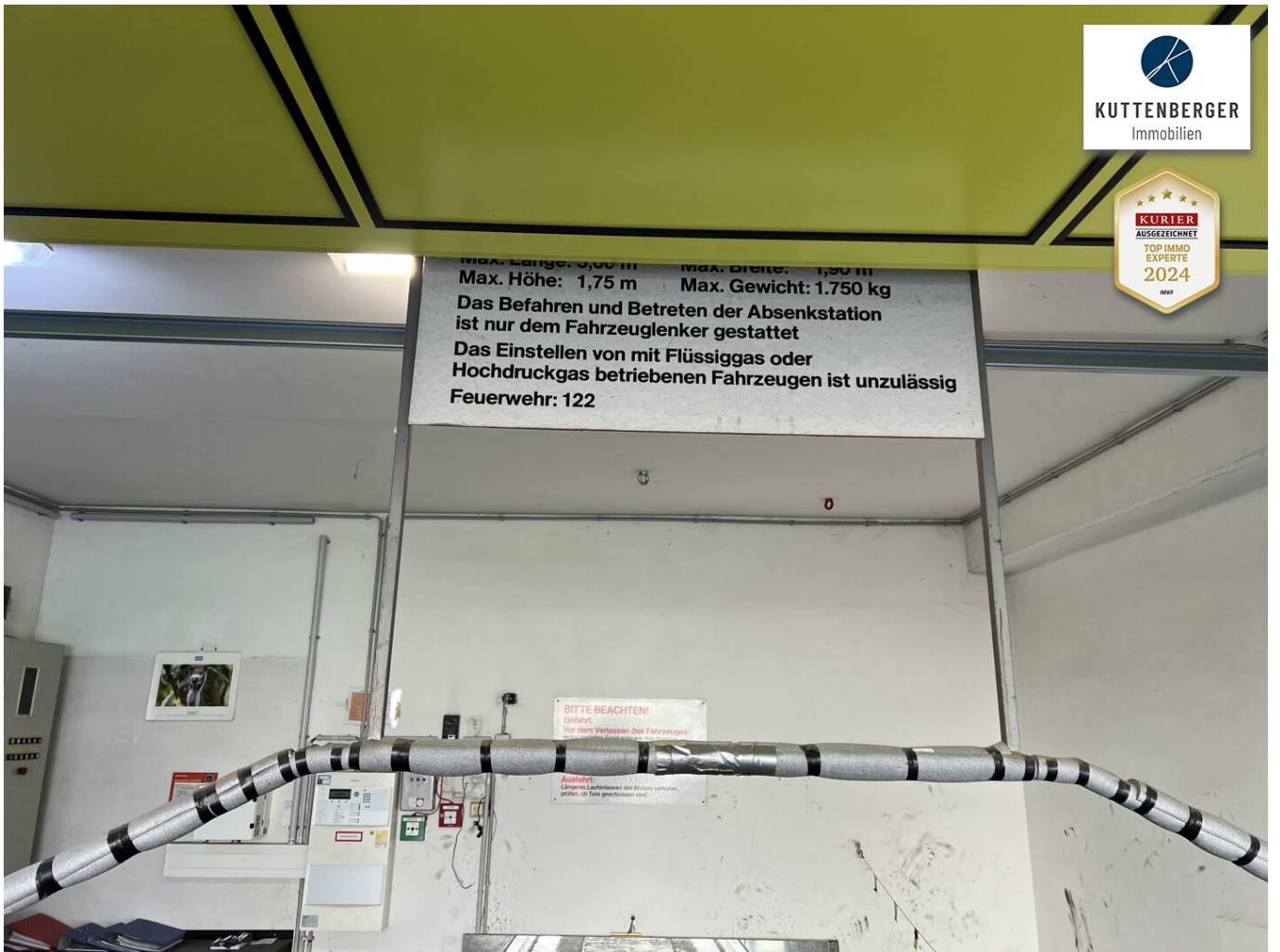
Wieviel ist meine Immobilie wert?
 Der Online-Schnelltest für Ihre Immobilie.
 Kostenlos auf www.kuttenberger-immo.at



Max. Höhe: 1,75 m Max. Gewicht: 1.750 kg
 Das Beladen und Befahren der Anlage
 ist nur dem Fahrzeuglenker gestattet.
 Das Einladen von mit Flüssiggas oder
 Hochdruckgas betriebenen Fahrzeugen ist untersagt!
 Platten Nr. 122

Max. Länge: 3,00 m Max. Breite: 1,50 m
Max. Höhe: 1,75 m Max. Gewicht: 1.750 kg
Das Befahren und Betreten der Absenkstation
ist nur dem Fahrzeuglenker gestattet
Das Einstellen von mit Flüssiggas oder
Hochdruckgas betriebenen Fahrzeugen ist unzulässig
Feuerwehr: 122

BITTE BEACHTEN!
Einfahrt:
Vor dem Verlassen des Fahrzeuges:
Vor dem Einparken:
Ausfahrt:
Längere Lauflassen des Motors verboten,
außer, die Tore geschlossen sind.



Objektbeschreibung

Dieser Garagenplatz ist für Autos mit max. Höhe von 1,75 und einem Gewicht von max.1750 kg geeignet.

Der Parkvorgang beim Einstellen funktioniert wie folgt:

- mittels Chip wird der Vorgang von außen gestartet
- es wird die 'Palette' Nr. 7 LEER serviert und dann öffnet sich das Einfahrtstor
- das Auto kann platziert werden
- Handbremse, Aussteigen und die Garage verlassen
- fertig

Der Parkvorgang beim Abholen funktioniert wie folgt:

- mittels Chip wird der Vorgang von außen gestartet
- es wird die 'Palette' Nr. 7 MIT IHREM AUTO serviert und dann öffnet sich das Einfahrtstor
- Einstieg in das Auto und rausfahren
- fertig

KUTTENBERGER IMMO - Die Spezialisten für Wohnimmobilien & Zinshäuser!

Drei Jahre in Folge ausgezeichnet* mit den Qualitätssiegeln **IMMO CHAMPION 2023, TOP IMMO EXPERTE 2024** und **TOP IMMO EXPERTE 2025!**

(*von Kurier und dem IMWF - Institut für Management und Wirtschaftsforschung)

Unsere Online-Services auf www.kuttenberger-immo.at:

- **Vormerkkunde werden und Angebote erhalten?** [- - - Suchagent anlegen - - -](#)
- **Sie möchten eine Immobilie verkaufen?** [- - - Beratung anfragen - - -](#)

- Die passende Finanzierung finden? [--- Online Kreditrechner ---](#)
- Wieviel ist meine Immobilie wert? [--- Immobilie online bewerten ---](#)

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Universität <1.500m
Höhere Schule <3.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap