

**Top Imbissbetrieb - Absolute Bestlage mitten auf der
Mariahilferstraße im 6. Bezirk**



Objektnummer: 25562

Eine Immobilie von WERTIMMOBILIEN Consulting KG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Gastgewerbe
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1060 Wien, Mariahilf
Nutzfläche:	24,00 m ²
Kaltmiete (netto)	6.000,00 €
Kaltmiete	6.250,00 €
Betriebskosten:	250,00 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

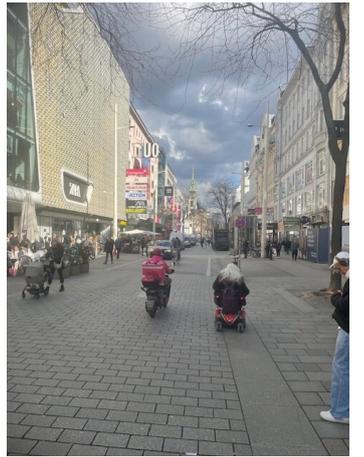
Ihr Ansprechpartner

Walter Heidinger

WERTIMMOBILIEN Consulting KG
Kärntner Ring 5-7
1010 Wien

T +43 664 312 06 46

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Top Imbisslokal / Betrieb mit Pizza, Getränke und mehr sucht nach jahrzehntelangem Betriebsbedingt Nachfolger

- Von Profi an Profi (Nachfolger)

. Diskretion ist erforderlich - Bei Anfragen bitte um entsprechende Informationen

(Erfahrung, Referenzen und Bonität unbedingt erforderlich) Danke für Ihr Verständnis !

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap