

SCHULTZ IMMOBILIEN - Kuschelige Wohnung zu mieten!



Objektnummer: 1251

Eine Immobilie von Schultz Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2353 Guntramsdorf
Wohnfläche:	35,00 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	39
WC:	1
Heizwärmebedarf:	G 290,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 4,10
Gesamtmiete	550,00 €
Kaltmiete (netto)	500,00 €
Kaltmiete	500,00 €
USt.:	50,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Ing. Roland Schultz

Schultz Immobilien Ing. Roland Schultz
Dr. Ignaz Weber Gasse 4
2353 Guntramsdorf

T +43 680 50 57 333





Objektbeschreibung

Zu mieten ist diese 1-Zimmer Wohnung im Zentrum von Guntramsdorf!

Die Wohnung ist hell.

Das Wohn-/Schlafzimmer ist ca. 25m² gross.

Ein Essbereich bietet sich vor der Küche an.

Im Bad ist das WC.

Miete: In den 550,- Euro sind die Heizkosten inkludiert!

Garten-/Hofbenützung inklusive!

Ich freue mich auf eine Besichtigung mit Ihnen!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m

Apotheke <500m

Klinik <4.500m

Krankenhaus <5.000m

Kinder & Schulen

Kindergarten <500m

Schule <500m

Höhere Schule <3.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Polizei <500m

Post <500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <2.500m

Straßenbahn <500m

U-Bahn <9.500m

Flughafen <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap