

**Neu sanierte, sonnige 2-Zimmer-Wohnung, Balkon,
Aufzug, Parkplatz!**



Objektnummer: 6650/28234

Eine Immobilie von WAG Wohnungsanlagen GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Piberstraße 36
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8580 Köflach
Baujahr:	1960
Zustand:	Neuwertig
Zimmer:	2
Bäder:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	C 60,30 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,22
Gesamtmiete	585,26 €
Kaltmiete (netto)	357,60 €
Kaltmiete	532,05 €
Betriebskosten:	174,45 €
USt.:	53,21 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Team Voitsberg

WAG Wohnungsanlagen GmbH
Mozartgasse 4
8570 Voitsberg

T +43 50 3387988
H +43 699 13338034

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Köflach / Piberstrasse 36 / Top 10

Neu sanierte 2-Zimmer-Wohnung im 3. Stock mit Balkon und Lift nahe dem Erholungsgebiet der Therme Nova in Köflach!

Wohnungsdetails:

- Küche (unmöbliert), Wohnzimmer, Schlafzimmer
- Badezimmer (neu saniert) mit Dusche, WC
- Kellerabteil
- Fernwärmeheizung und Stromboiler
- Parkplatz gegen Aufpreis (€ 30,00)

allgemein:

allgemeine Kellerräume (Wasch- Trockenräume), Grünflächen mit Spielplatz, Sitzplätzen und Wäschespinnen

kostenfreie Parkplätze in unmittelbarer Umgebung

Besichtigungen können nach Absprache jederzeit vereinbart werden.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Sie sind an weiteren Wohnungs- bzw. Gewerbeangeboten interessiert? Ein vielfältiges Angebot finden Sie auf unserer [Website](#).

Zur WAG-Immobilienuche: [SUCHE](#)

Zur WAG-Wohnungsanmeldung: [Wohnungsanmeldung](#)

Gerne beraten wir Sie persönlich über unser vielfältiges Angebot, rufen Sie uns einfach an!

Und das natürlich ohne Vermittlungsgebühren und provisionsfrei!

Angaben sind ohne Gewähr auf Richtigkeit und Vollständigkeit. Druckfehler vorbehalten.