

Tiefgaragenstellplätze im Stadtzentrum!



Tiefgarage (2)

Objektnummer: 202/08018

Eine Immobilie von Edlauer Immobilientreuhänder

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
Gesamtmiete	65,00 €
Kaltmiete (netto)	54,17 €
USt.:	10,83 €
Provisionsangabe:	

3BMM

Ihr Ansprechpartner



René HOMMEN

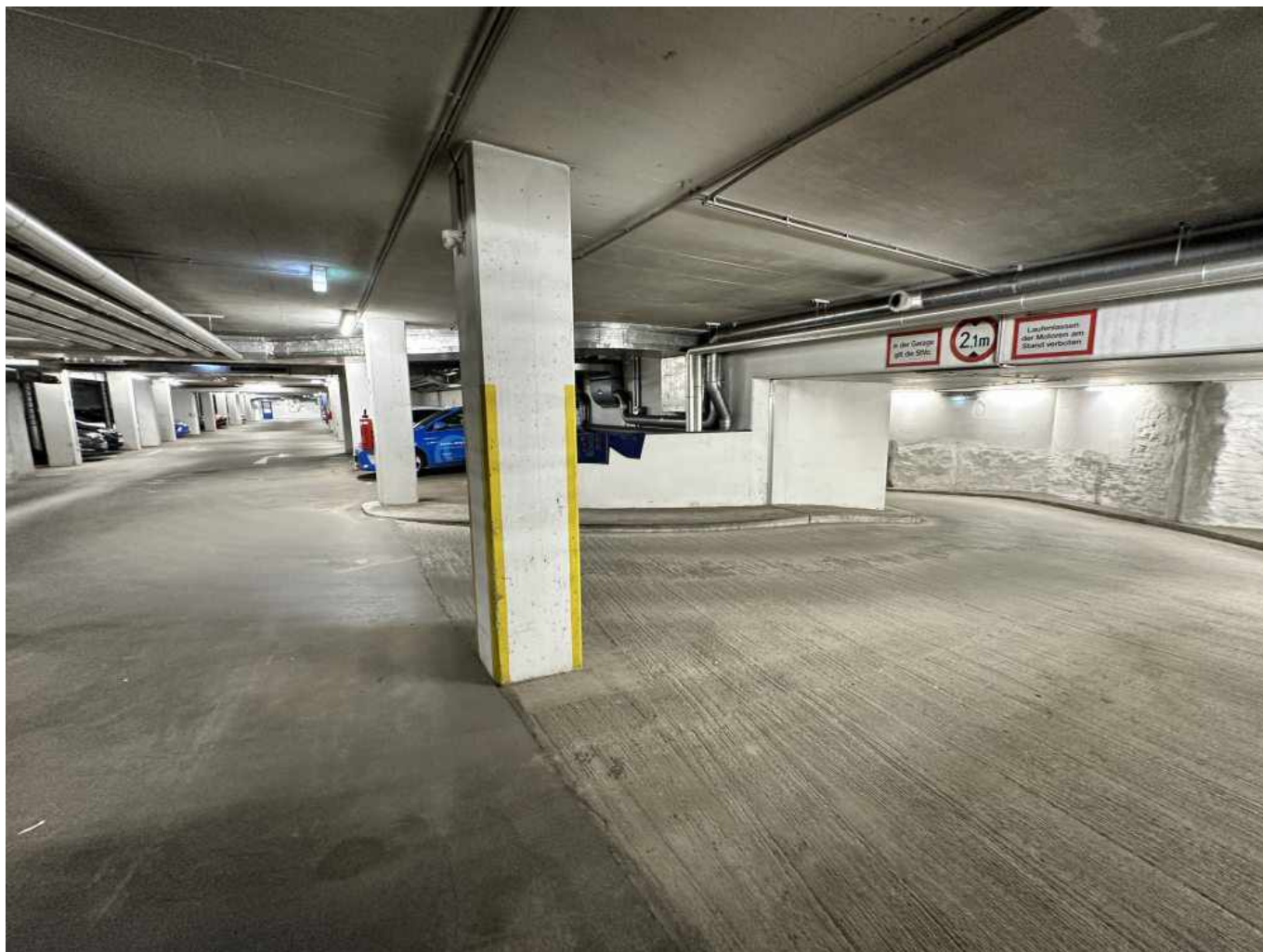
Realkanzlei Edlauer Immobilientreuhänder

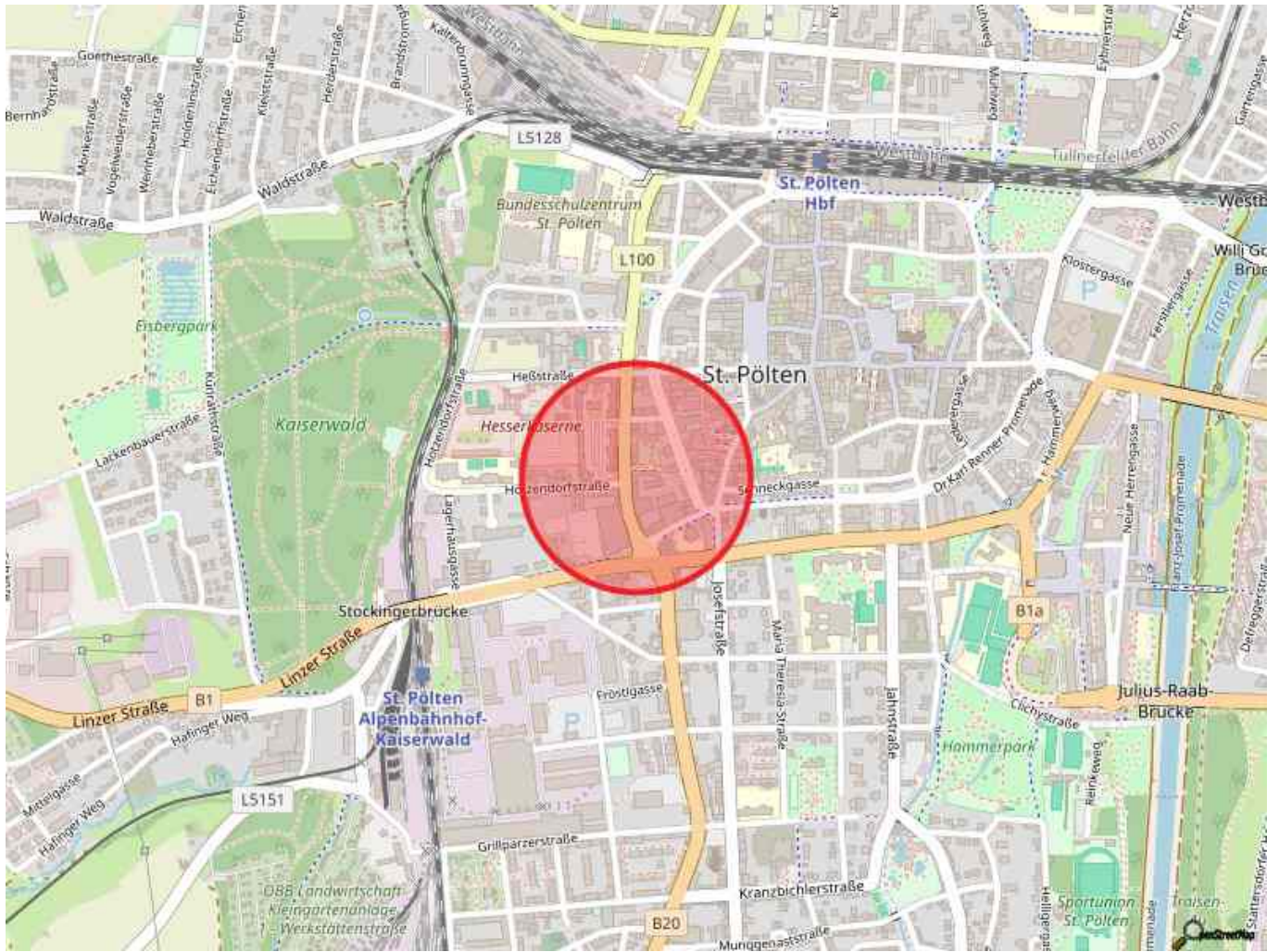
T +43 (0) 2742 352438 89

H +43 (0) 660 245 22 18

F +43 (0) 2742 352438 - 3

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Es stehen Kfz-Abstellplätze in einer Tiefgarage im Stadtzentrum um monatlich jeweils EUR 65,00 inkl. der gesetzlichen Umsatzsteuer in Höhe von 20 % USt. zur Verfügung.

Nebenkosten:

Vergebührungskosten (Finanzamtsabgabe): EUR 23,40

Vermittlungsprovision: 3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20 % Umsatzsteuer (EUR 195,01)

Vertragskonditionen:

Der Mietvertrag wird unbefristet ausgestellt und kann nach dem ersten Mietjahr jeweils zum Monatsletzten und Einhaltung einer einmonatigen Kündigungsfrist aufgekündigt werden.

Besichtigungen:

Eine Besichtigung (samt Probeparken) ist nach vorheriger Terminvereinbarung selbstverständlich möglich.

Hinweis auf Naheverhältnis:

Wir weisen darauf hin, dass zum Vermieter ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht (wiederholte Beauftragungen).

Objektnummer: 8018

Halten Sie bitte bei telefonischen Auskünften diese Objektnummer bereit.

Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen zur Verfügung!



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.