

Apartmenthaus mit Panoramablick auf das Kitzsteinhorn – Ruhelage in Piesendorf



Objektnummer: 6019/93

Eine Immobilie von Immoteam 21 GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5721 Piesendorf
Baujahr:	1992
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	238,00 m ²
Gesamtfläche:	2.310,00 m ²
Bäder:	3
Balkone:	2
Stellplätze:	4
Garten:	702,00 m ²
Heizwärmebedarf:	56,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,05
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

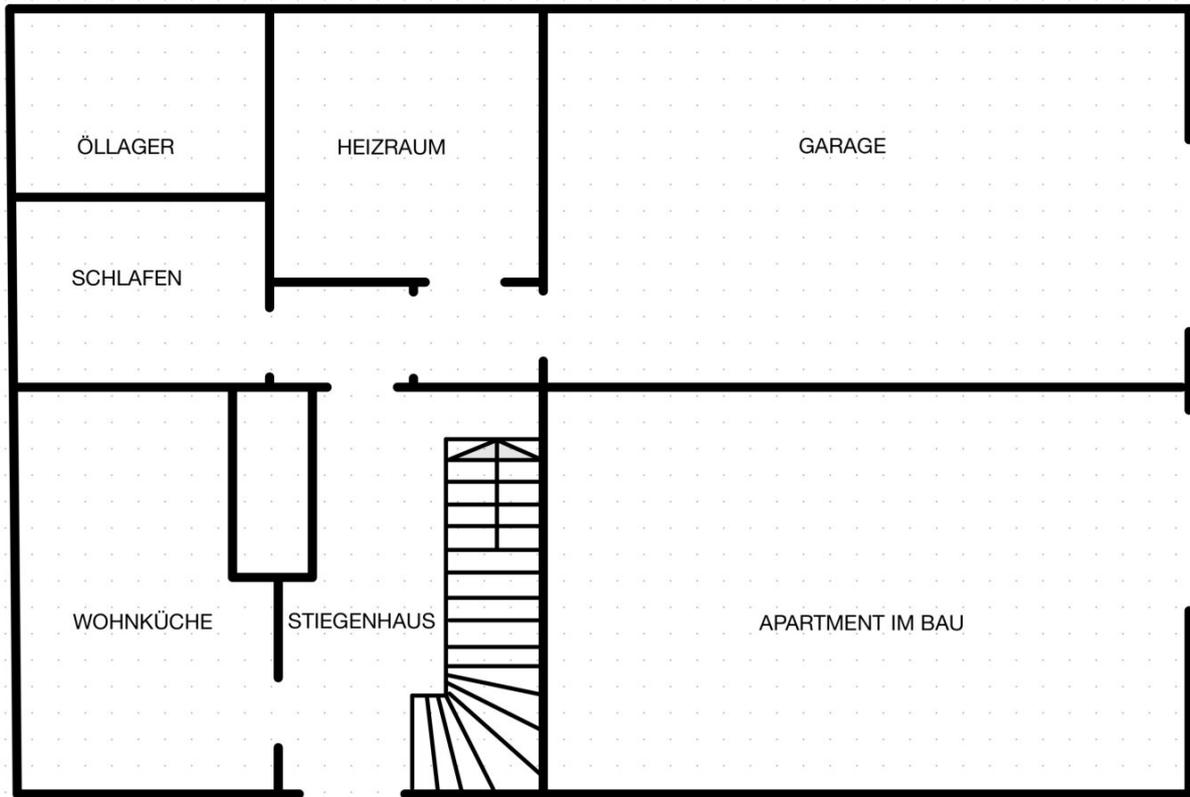
Ihr Ansprechpartner

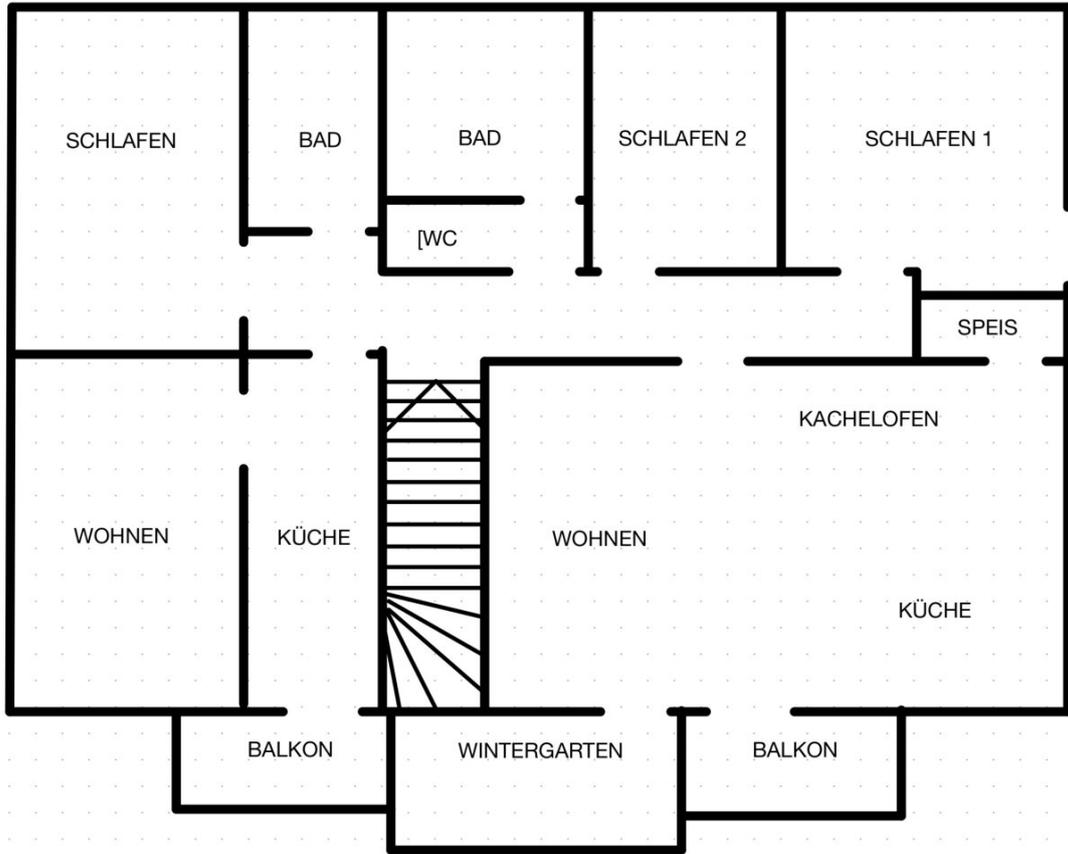


Kerstin Desalla

DESALLA House & Home GmbH
Kitzsteinhornstraße 43
5700 Zell am See







Objektbeschreibung

Apartmenthaus mit Panoramablick auf das Kitzsteinhorn – Ruhelage in Piesendorf

Dieses gepflegte Apartmenthaus in Massivbauweise, bietet eine seltene Gelegenheit für Investoren oder Familien. Mit drei Wohneinheiten und einem atemberaubenden Blick auf das Kitzsteinhorn vereint diese Immobilie Ruhe, Natur und hohen Wohnkomfort.

Highlights der Immobilie:

? 3 separate Wohneinheiten – zur Eigennutzung oder Vermietung

? Einzigartiger Panoramablick auf das Kitzsteinhorn

? Sonnige und ruhige Lage in Piesendorf

? Massivbauweise – hochwertig und langlebig

? 1 Garage + 3 Außenstellplätze

? Gepflegter Zustand – sofort bezugsbereit

Genießen Sie die Ruhe und Natur der Alpen, während Sie von dieser sonnigen Lage aus die beeindruckende Bergkulisse bewundern. Ob als Renditeobjekt oder Mehrgenerationenhaus – diese Immobilie bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten.

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von diesem Angebot überzeugen!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.500m

Apotheke <3.000m

Krankenhaus <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <2.000m

Kindergarten <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m

Bäckerei <2.500m

Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige

Bank <3.000m

Geldautomat <4.000m

Polizei <3.000m

Post <3.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap