

2 Zimmer - Schwadorf Zentrum



Objektnummer: 627

Eine Immobilie von Herar Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hauptplatz 2
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2432 Schwadorf
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	61,85 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Keller:	4,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 98,60 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,44
Gesamtmiete	695,15 €
Kaltmiete (netto)	631,95 €
Kaltmiete	631,95 €
USt.:	63,20 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Herar Manfred, staatlich geprüfter Immobilienmakler

Herar Immobilien
Finkengasse 3

2521 Trumau

T 0699 10 44 66 69

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur







Objektbeschreibung

provisionsfrei! unbefristeter Mietvertrag!

2 Zimmer - Genossenschaftswohnung im Zentrum von Schwadorf!

auf **62m2** erwarten Sie

+ Vorraum

+ WC

+ Bad mit Wanne und Waschmaschinenanschluss & Fenster

+ großer Wohnraum (34m2) mit Platz für die Küche

+ Schlafzimmer

außerdem bekommen Sie

+ Kellerabteil

+ Abstellplatz für ihr Fahrzeug

und hier gibt's ein Video: <https://youtu.be/cpddZI6fkO8>

auf dieser website finden Sie noch weitere Angebote in dieser Anlage: www.herar-immo.at

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Gefällt Ihnen was Sie hier sehen?

Rufen Sie an - vereinbaren Sie ihren persönlichen Besichtigungstermin!

Manfred Herar 0699 10 44 66 69

staatlich geprüfter Immobilienmakler

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Apotheke <2.450m

Arzt <5.925m

Krankenhaus <6.000m

Kinder & Schulen

Schule <225m

Kindergarten <3.200m

Nahversorgung

Supermarkt <200m

Bäckerei <2.475m

Sonstige

Geldautomat <250m

Bank <250m

Post <525m

Polizei <2.125m

Verkehr

Bus <125m

Autobahnanschluss <6.200m

Bahnhof <4.925m

Flughafen <4.225m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap