

**NEUBAU mit Pool & Platz - Lichtakzenten und der  
Möglichkeit für eine 2. Wohneinheit**



**Objektnummer: 5357/253**

**Eine Immobilie von Home to feel happy GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus
<b>Land:</b>	Dominikanische Republik
<b>PLZ/Ort:</b>	00000 Cerromar
<b>Wohnfläche:</b>	109,27 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	3
<b>Bäder:</b>	3
<b>Kaufpreis:</b>	298.000,00 €

## Ihr Ansprechpartner



### Tanja Hengl

Home to feel happy GmbH  
Grund 15  
2042 Grund

H +43 660 624 79 11

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

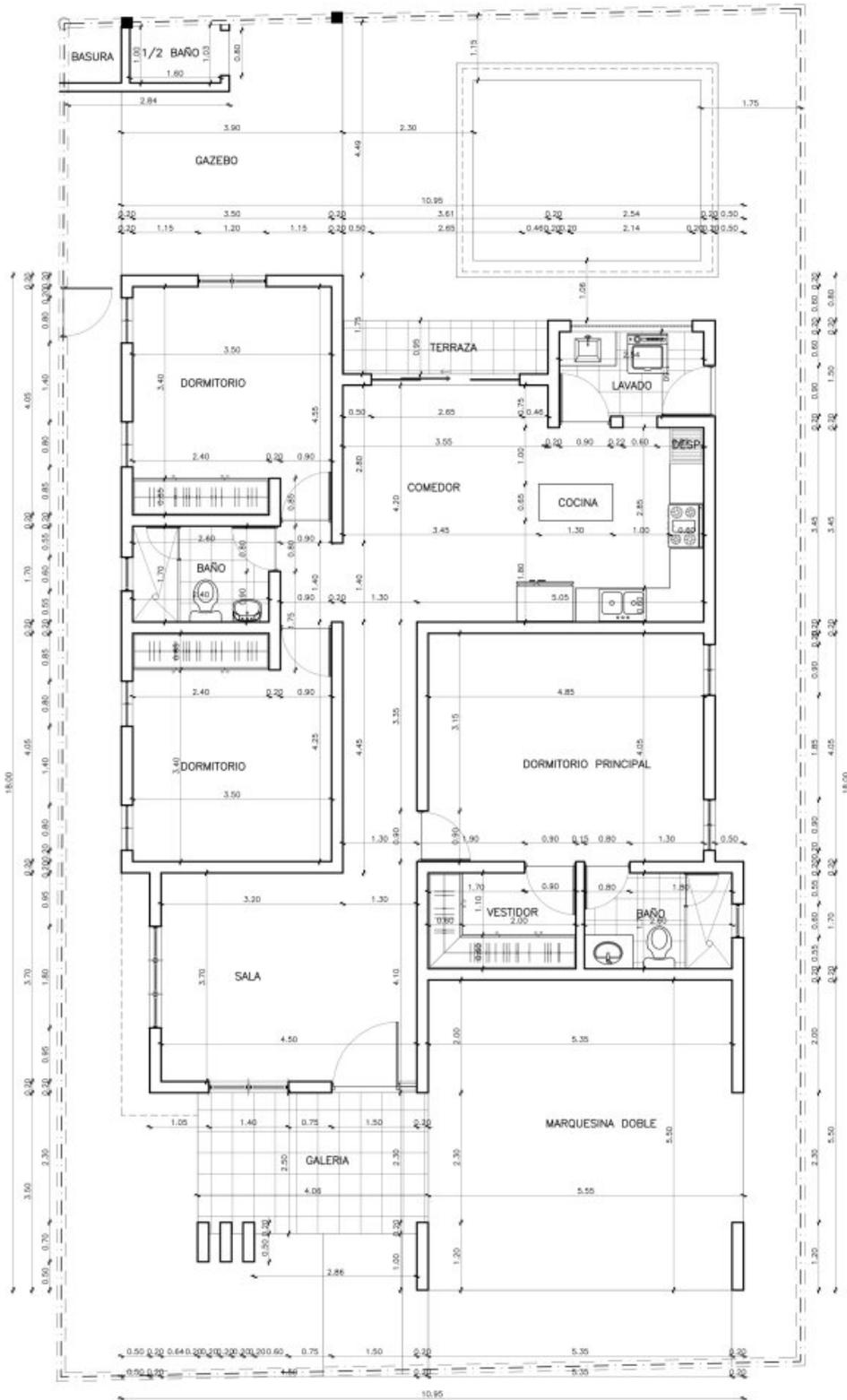












ESC.1:50  PLANTA ARQ. DIMENSIONADA  
17R 4RM1c 2

## Objektbeschreibung

Zum Verkauf kommt hier ein Neubau in Cerromar, einem Stadtviertel in Puerto Plata.

Zahlen, Daten, Fakten:

- 3 Zimmer
- 3 Badezimmer
- Galerie
- Terrasse
- Esszimmer
- Küche
- Überdachter Wäschebereich
- Haupttür und Innentüren aus Eiche
- Schränke aus brasilianischer Eiche
- Hauptschlafzimmer mit Bad und Schrankraum
- Fenster mit Sicherheitsgitter
- Porzellanböden

- Alufenster
- Bergblick
- Vorbereitung für die 2. Ebene
- Provision im Kaufpreis enthalten!

Das Haus hat einen Pool und ebenso Stellplätze für ein Fahrzeug.

Wasser über eine Zisterne.

Nutzen Sie unseren Service und Sie erhalten professionelle Unterstützung von einem österreichischen zertifizierten Baumeister, einer deutschsprachigen Anwältin für die Kaufverträge UND die rechtliche Überprüfung der Gegebenheiten, sowie der Treuhändischen Abwicklung! Umbau,- Zubau,- Neubau, Sanierungen - alles ist möglich! Es gibt viele Europäer, die sich hier schon Ihren Platz an der Sonne gekauft haben. Viele kennen sich untereinander und unterstützen sich bei alltäglichen Herausforderungen wie Urlaubsvertretung oder einfach mal nach dem Rechten sehen im Haus, wenn man in der alten Heimat wieder Zeit verbringen möchte.

Hier kommt einem das Netzwerk der Menschen zugute, die schon jahrelang ein Voll,- oder Teilzeit Zuhause hier haben und bezüglich Materialien, sowie Gepflogenheiten schon viele lehrreiche Erfahrungen sammeln durften....

Ist kein passendes Angebot für Sie dabei?

Dann senden Sie uns gerne einen Suchauftrag von Ihrem persönlichen Wunschobjekt hier in Puerto Plata/Umkreis - dem sonnig warmen und belebten Paradies in der Dominikanischen Republik!