

ERSTBEZUG: Unbefristete 3-Zimmer Altbau-Wohnung mit ostseitigem Balkon in 1080 Wien zu mieten



Küche

Objektnummer: 109255908

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Pfeilgasse 8
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1080 Wien
Baujahr:	1914
Zustand:	Erstbezug
Wohnfläche:	98,94 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	2
Balkone:	1
Gesamtmiete	2.349,00 €
Kaltmiete (netto)	1.893,72 €
Betriebskosten:	241,74 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei für den Mieter

Ihr Ansprechpartner



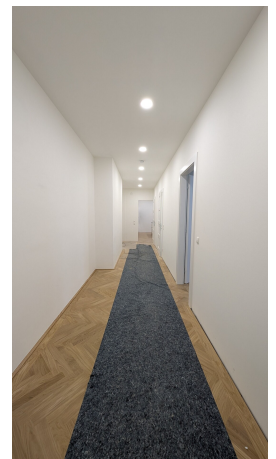
Vineta Reitgruber, BA, MBA

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

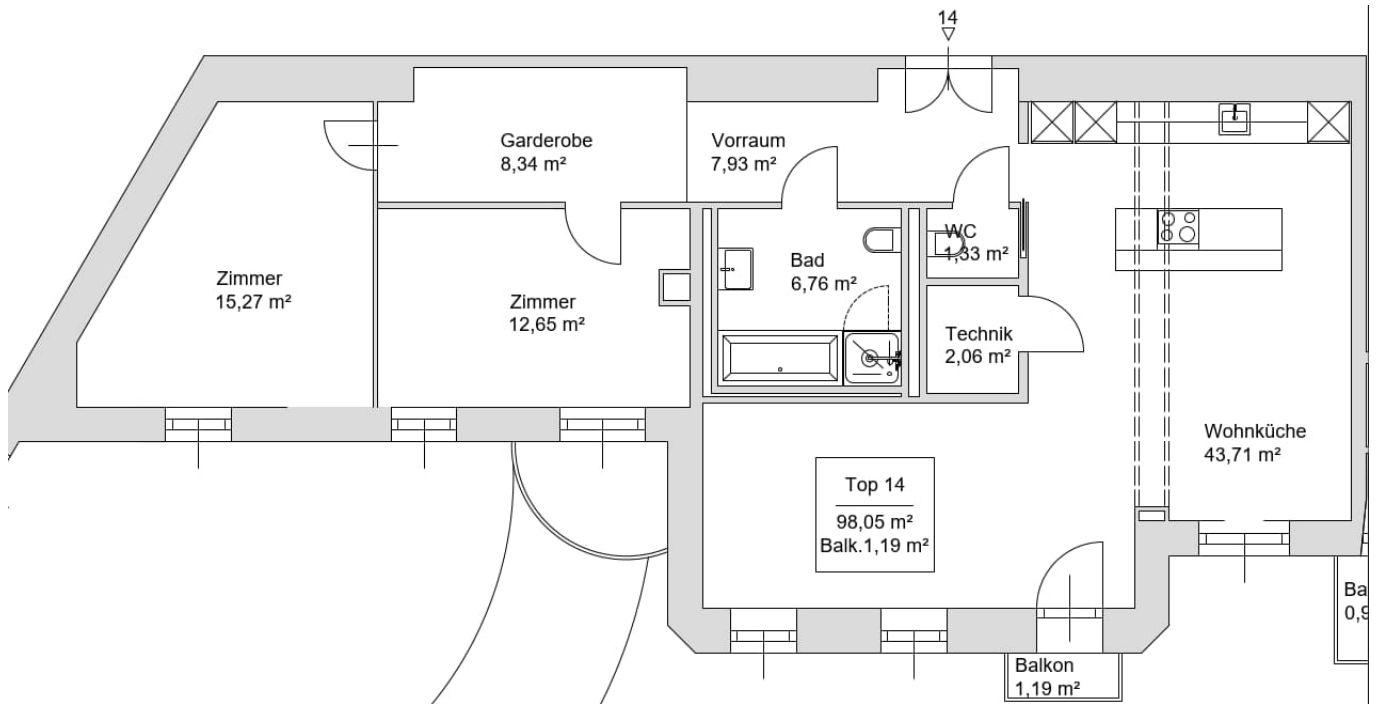
T 0153473 -720 325

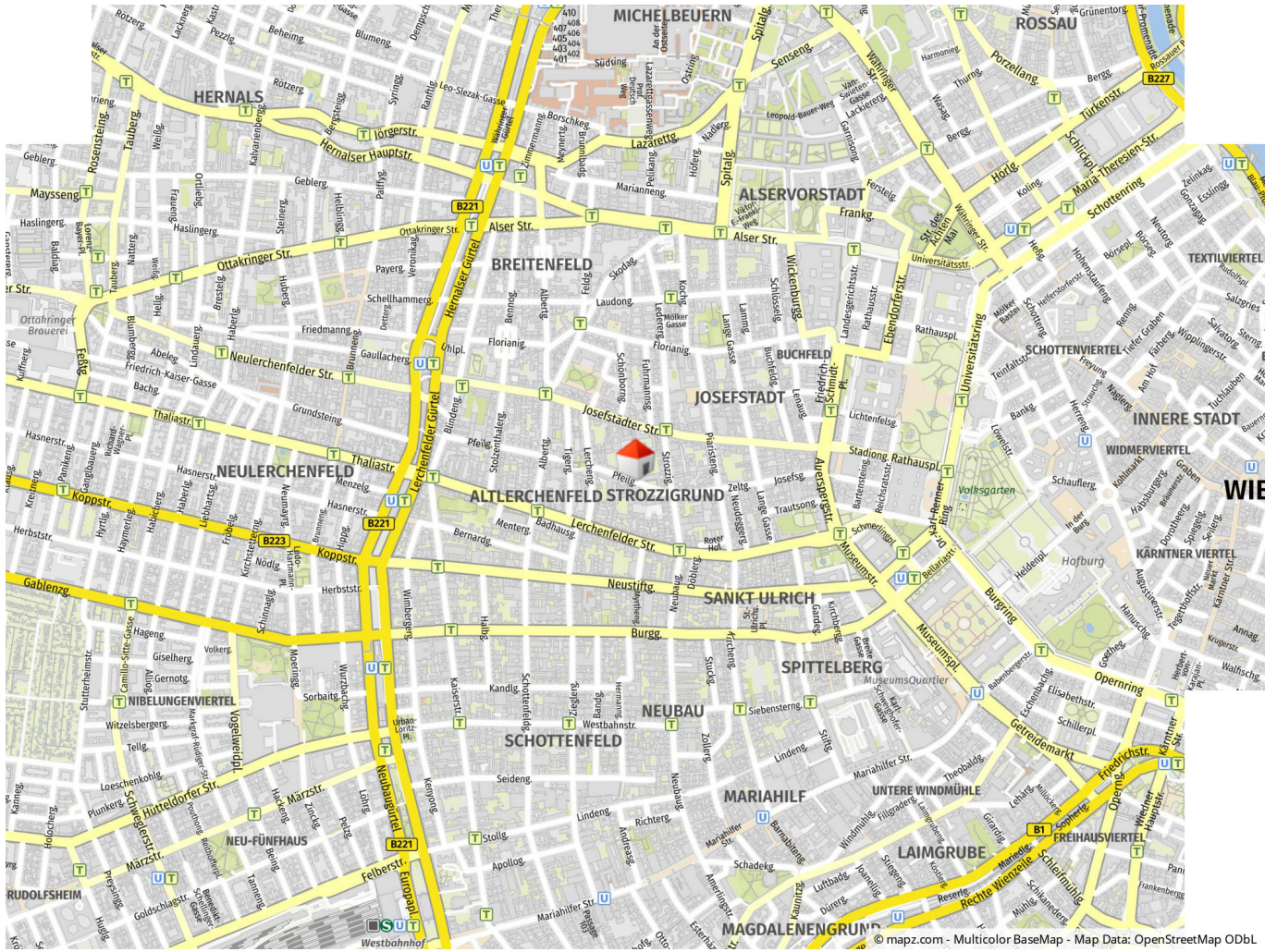












Objektbeschreibung

In einem wunderbaren Jugendstilhaus nahe Palais Auersperg und Theater in der Josefstadt gelangt im Mezzanin, diese eben nach Generalsanierung fertiggestellte, wunderbare 3-Zimmer Altbau-Wohnung mit ostseitigem Balkon zur unbefristeten Vermietung.

Die Wohnung bietet folgende Aufteilung:

einladendes Vorzimmer mit viel Stauraum, Wohnzimmer mit offener, modern ausgestatteter Einbauküche mit Kochinsel und Zugang zum ostseitigen Balkon, zwei Schlafzimmer, Badezimmer mit Wanne, Dusche und WC,, Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss sowie ein extra WC.

Die Wohnung gelangt zur unbefristeten Vermietung.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.