

Kurzfristig zu mieten Wohnung um Netto € 600,--



Wohnzimmer

Objektnummer: 697

Eine Immobilie von DENICH-REAL Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1100 Wien
Zustand:	Teil_vollrenoviert
Möbliert:	Voll
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	80,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	1.194,20 €
Kaltemiete (netto)	600,00 €
Kaltemiete	1.120,00 €
Betriebskosten:	420,00 €
USt.:	74,20 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Martina Denich-Kobula

DENICH-REAL Immobilien GmbH
Anreitergasse 5
1230 Wien

T +43 664 4609630
H +43 664 4609630

Gerne stehe ich Ihnen für w
Verfügung.



gungstermin zur









Objektbeschreibung

Die zu vermietende Wohnung befindet sich nur 5 Gehminuten vom Reumanplatz und somit von der U1 entfernt. Die neu adaptierte Wohnung ist für 3 bis 4 Monate zu mieten, hier können individuelle Vereinbarungen getroffen werden.

Sie betreten die im 1. Stock liegende Wohnung durch ein Vorzimmer, von dem aus Sie fast alle Räume der Wohnung betreten können, nur das größere Schlafzimmer ist durch das Wohnzimmer zu begehen. Das Vorzimmer verfügt über ein Fenster zum Hof und ist als sehr hell zu bezeichnen.

Die Toilette und das Badezimmer befinden sich auf der rechten, das kleinere Schlafzimmer auf der linken Seite des Ganges. Das Badezimmer ist mit einem Waschtisch und einer Dusche eingerichtet.

Die neu verbaute Küche ist mit allen notwendigen Geräten ausgestattet und hat ein großes Fenster. Das Wohnzimmer ist mit einer Bank und einem Esstisch eingerichtet und verfügt über einen kleinen Wohnzimmerkasten. Die beiden Schlafzimmer haben je ein Boxspringbett und verfügen über große Fenster zum Hof.

Mieten ist ab sofort möglich.

Noch nichts gefunden? Wir suchen gerne die passende Immobilie für sie und informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu ihr Denich Real Immobilienservice

[Suchagent anlegen](#)

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m
Universität <1.500m
Höhere Schule <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap