

**Ihr neuer Firmenstandort nur ca. 20 Autominuten zum Flughafen Graz! Gewerbegrundstück für Ihren Neubau!  
Jetzt kaufen!**



**Objektnummer: 1639/49**

**Eine Immobilie von Prassl Immobilien e.U.**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Halle / Lager / Produktion
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8530 Deutschlandsberg
<b>Kaufpreis:</b>	470.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Veronika Prassl**

Prassl Immobilien e.U.  
Erzherzog-Johann-Weg 3  
8642 Sankt Lorenzen im Mürztal

T +43 664 73 80 80 57

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Willkommen im Bezirk Deutschlandsberg, in der wunderschönen Steiermark, **nur 20 Autominuten entfernt vom Flughafen Graz.**

Hier wartet eine einzigartige Gelegenheit auf Sie - **eine Industrie- und Gewerbefläche für Ihren Neubau** mit insgesamt 5624m<sup>2</sup> **zum Kaufen!**

Die Fläche bietet grenzenlose Möglichkeiten für Ihr Unternehmen. Egal ob Sie ein expandierendes Unternehmen sind, das nach mehr Platz sucht, oder ein aufstrebendes Start-up, das einen geeigneten Standort finden will - diese **Industrie- und Gewerbefläche ist die perfekte Wahl für Ihren Neubau!**

Die 5624m<sup>2</sup> große Fläche bietet genügend Platz für Ihre Geschäftsidee. Ob Sie **Büros, Produktionsstätten, Lager** oder ein Kombination aus allem bauen wollen, hier haben Sie genügend Platz, um Ihre Vision Wirklichkeit werden zu lassen. Mit genügend **Freiflächen** haben Sie auch die Möglichkeit, Ihre Immobilie zu erweitern, wenn Ihr Geschäft wächst.

Der Bezirk Deutschlandsberg bietet ein attraktives Umfeld für Unternehmen jeder Größe. Mit einer florierenden Wirtschaft und einem stetig wachsenden Markt ist es der perfekte Ort, um Ihr Geschäft zu etablieren.

Zögern Sie nicht länger und ergreifen Sie diese Gelegenheit, eine Industrie- und Gewerbefläche im Bezirk Deutschlandsberg zu erwerben. Mit einem unschlagbaren Preis, einer hervorragenden Lage und grenzenlosen Möglichkeiten für Ihr Unternehmen ist diese Immobilie eine Investition, die Sie nicht verpassen sollten.

Kontaktieren Sie uns noch heute, **um weitere Informationen für das Grundstück zu erhalten** und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir freuen uns darauf, Ihnen dabei zu helfen, den perfekten Standort für Ihr Unternehmen zu finden.