Unbefristete 4-Zimmer Dachgeschoß-Wohnung mit Terrasse in 1080 Wien zu mieten

Wohnzimmer1

Objektnummer: 109255894

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Pfeilgasse 8
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1080 Wien
Baujahr:	1914
Wohnfläche:	140,83 m²
Zimmer:	4
Bäder:	2
WC:	2
Balkone:	2
Terrassen:	2
Gesamtmiete	3.399,00 €
Kaltmiete (netto)	2.740,74 €
Betriebskosten:	349,26 €

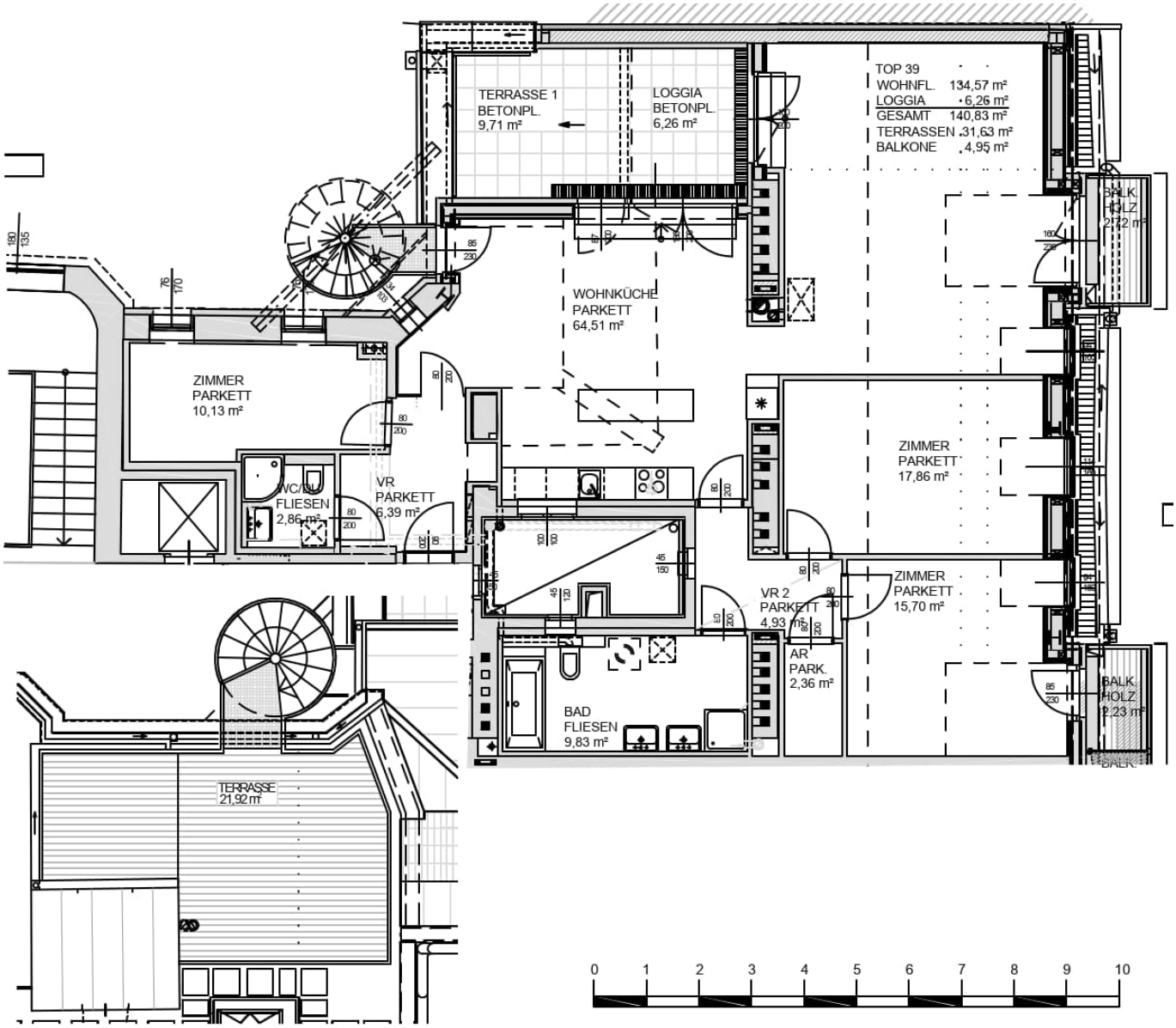
Ihr Ansprechpartner

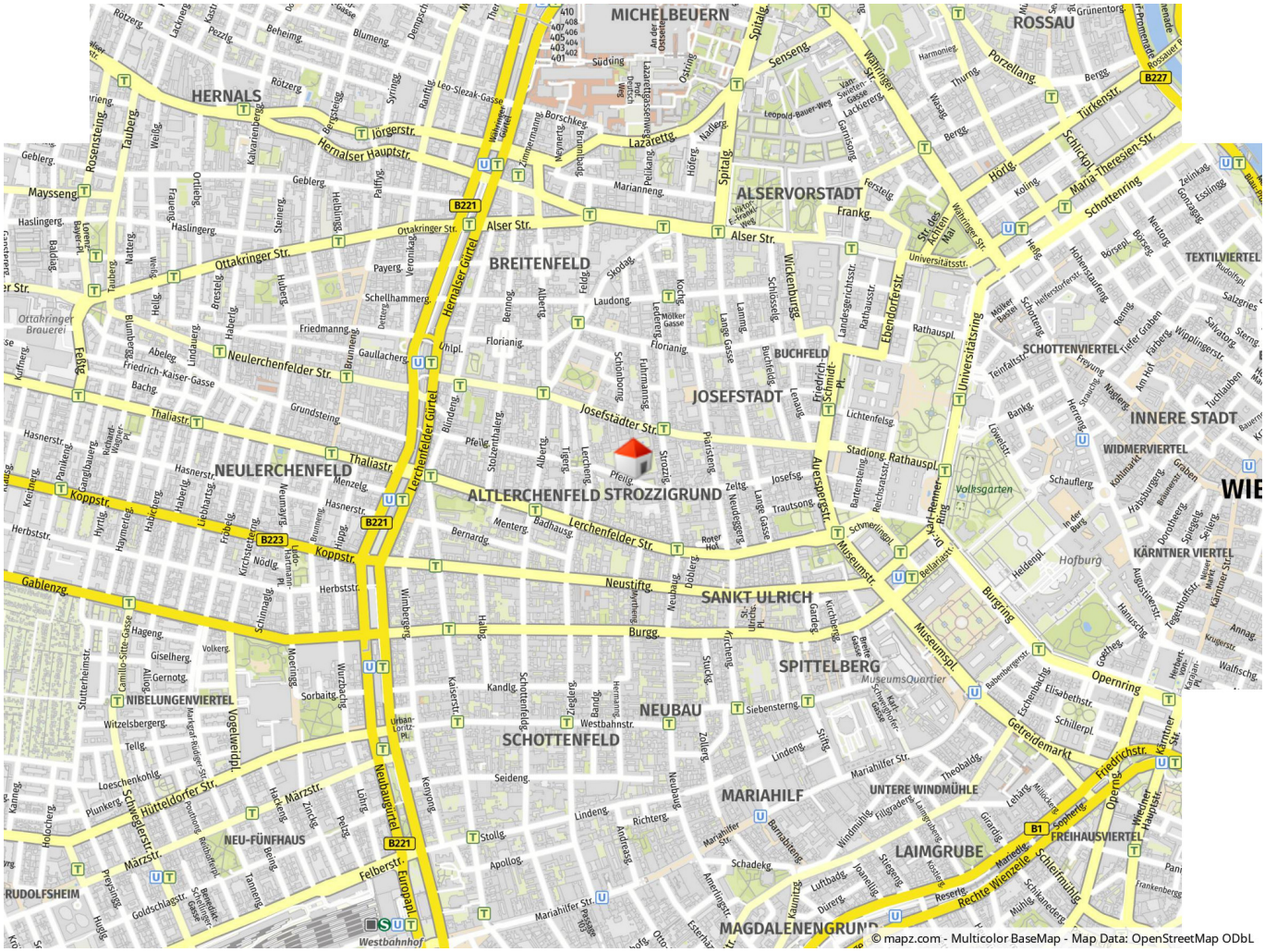
Vineta Reitgruber, BA, MBA

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

T 0153473 -720 325

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


TERRASSE 1
BETONPL.
9,71 m²
LOGGIA
BETONPL.
6,26 m²
TOP 39
WOHNFL. 134,57 m²
LOGGIA 6,26 m²
GESAMT 140,83 m²
TERRASSEN 31,63 m²
BALKONE 4,95 m²
BALK.
HOLZ
2,72 m²
WOHNKÜCHE
PARKETT
64,51 m²
ZIMMER
PARKETT
10,13 m²
WC/DU
FLIESEN
2,86 m²
VR
PARKETT
6,39 m²
ZIMMER
PARKETT
17,86 m²
VR 2
PARKETT
4,93 m²
ZIMMER
PARKETT
15,70 m²
AR
PARK.
2,36 m²
BAD
FLIESEN
9,83 m²
BALK.
HOLZ
2,23 m²
TERRASSE
21,92 m²
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10



© mapz.com - Multicolor BaseMap - Map Data: OpenStreetMap ODbL

Objektbeschreibung

In einem wunderbaren Jugendstilhaus nahe Palais Auersperg gelangt im ausgebauten Dachgeschoß, diese erstklassige 4-Zimmer Wohnung mit zwei Terrassen und Balkon zur unbefristeten Vermietung.

Die Wohnung bietet folgende Aufteilung:

einladendes Vorzimmer, großzügiges Wohnzimmer mit Zugang zur südseitig ausgerichteten Terrasse, Essbereich mit offener Küche und Zugang über eine Wendeltreppe zur Dachterrasse, zwei Schlafzimmer davon eines mit Balkon, ein kleines Zimmer, Badezimmer mit Wanne, Dusche, WC und Waschmaschinenanschluss, ein Duschbadezimmer mit integriertem WC sowie ein praktischer Abstellraum.

Die Wohnung gelangt zur unbefristeten Vermietung.

Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.