

2 Grundstücke in Krems-Stein am Rosenhügel – Platz für 6 hochwertige Wohneinheiten



Objektnummer: 7789

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3500 Krems an der Donau
Kaufpreis:	490.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Carla Allram

4immobilien GmbH
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 75 050 711
H 0676 / 59 479 59

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Das Angebot umfasst **zwei Grundstücke (Teilungsplanentwurf bereits vorhanden)**, auf denen insgesamt **sechs Wohneinheiten** mit je ca. **125 m²** Nutzfläche realisiert werden können.

Die Grundstücke liegen in einer der begehrtesten Lagen von Krems-Stein.

Am Rosenhügel genießen Sie eine naturnahe Umgebung.

Gleichzeitig profitieren Sie von der Nähe zur historischen Altstadt von Krems, den Donauuniversitäten und zahlreichen Freizeitmöglichkeiten.

Die Grundstücke eignen sich hervorragend für Ihr Bauprojekt mit hohem Wohnkomfort und langfristiger Wertsteigerung. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.