

Seeblick-Penthouse am Faaker See zur Miete



Panorama

Objektnummer: 905/03450
Eine Immobilie von ATV Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9582 Latschach
Baujahr:	2019
Wohnfläche:	95,36 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	1
Gesamtmiete	2.850,00 €
Sonstige Kosten:	2.850,00 €

Ihr Ansprechpartner

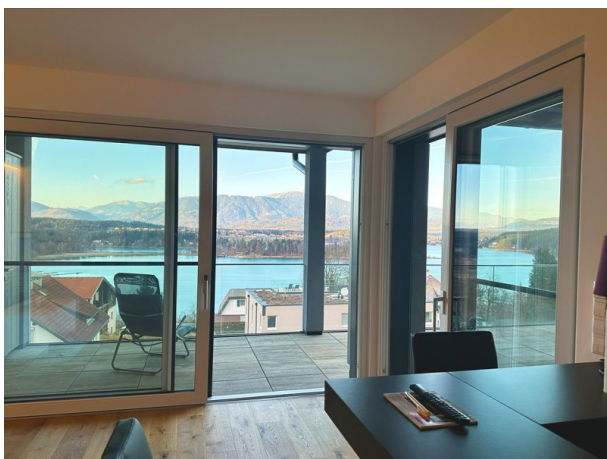


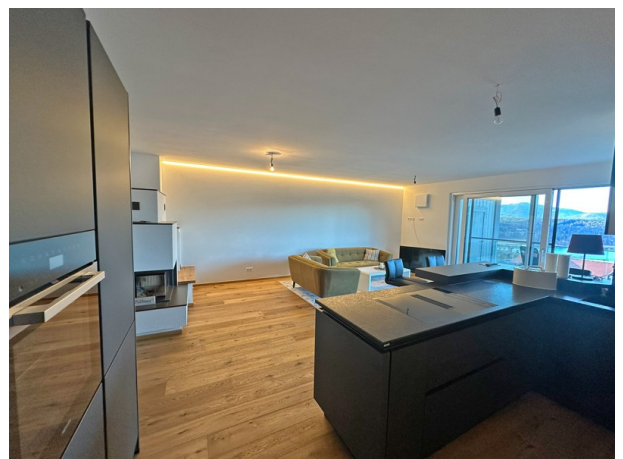
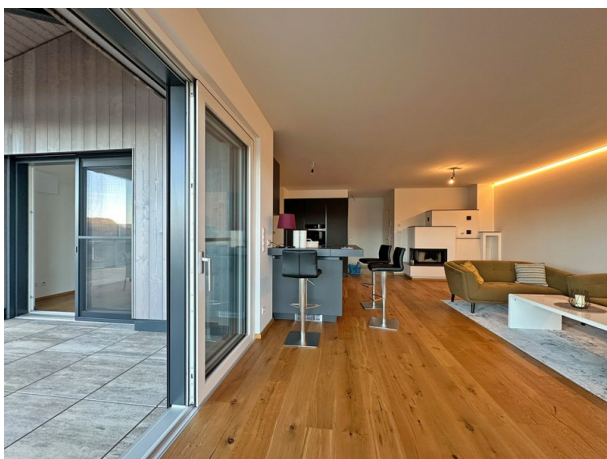
Daniel Bujar

ATV Immobilien GmbH

T +43 4248 3002

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Wir freuen uns Ihnen dieses repräsentative Seeblick-Penthouse am Faaker See zu präsentieren.

Dieses befindet sich auf der Südseite des Faaker Sees und genießt einen wunderbaren Blick auf das türkisfarbene Wasser, den Skiberg Gerlitzten“ und die faszinierende Umgebung. Der Faaker See ist der südlichste See Kärntens und wird auch die Karibik von Kärnten genannt.

Mit einer Wasserqualität, die zu den besten Europas zählt, ist der Faaker See der perfekte Ort für Badefreunde, Naturliebhaber und Wassersportbegeisterte. Ob Schwimmen, Stand-Up-Paddling oder eine gemütliche Bootsfahrt – hier erleben Sie den Sommer in seiner reinsten Form.

Auch Golfbegeisterte kommen hier voll auf Ihre Kosten, den Golfplatz Finkenstein erreichen Sie in nur ca. 5-10 Fahrminuten.

Aber auch im Winter ist die Region um den Faaker See bezaubernd, durch den nahegelegenen Skiberg Gerlitzten“ genießen Sie hier erlebnisreiche Skitage auf ca. 1.900m Seehöhe.

Das Seepenthouse befindet sich in einer exklusiven kleinen Wohnanlage mit nur 8 Wohneinheiten und wurde in höchster Qualität ausgeführt.

Fußbodenheizung (Erdwärme), Wandkühlung-/Heizung, Kaminofen, Raumhohe Türen, kontrollierte Wohnraumlüftung usw. sind nur einige der Besonderheiten dieser Traumwohnung. Natürlich gehören zu Ihrem zukünftigen Zuhause auch zwei große Tiefgaragenstellplätze. Auch ein übergroßes Kellerabteil ist der Wohnung zugeordnet. Der Vermieter hat bereits eine nagelneue, sehr hochwertige Küche mit Miele-Geräten eingebaut.

Mietpreis: € 2.850 inkl. Betriebskosten & MwSt

Bei Interesse an einem gemeinsamen Besichtigungstermin, freuen wir uns auf Ihren Anruf!

Ihr ATV-Immobilien-Team
office@atv-immobilien.at
+43 670/40 15 344



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.