

Nette 3 Zimmer Wohnung im Zentrum von Roitham zu mieten



Objektnummer: 5072/362

Eine Immobilie von Stöttinger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Raiffeisenplatz 6
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4661 Roitham am Traunfall
Wohnfläche:	68,44 m ²
Zimmer:	3
Balkone:	2
Stellplätze:	1
Keller:	9,42 m ²
Heizwärmebedarf:	B 34,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,73
Gesamtmiete	924,92 €
Kaltmiete (netto)	924,92 €
Kaltmiete	924,92 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



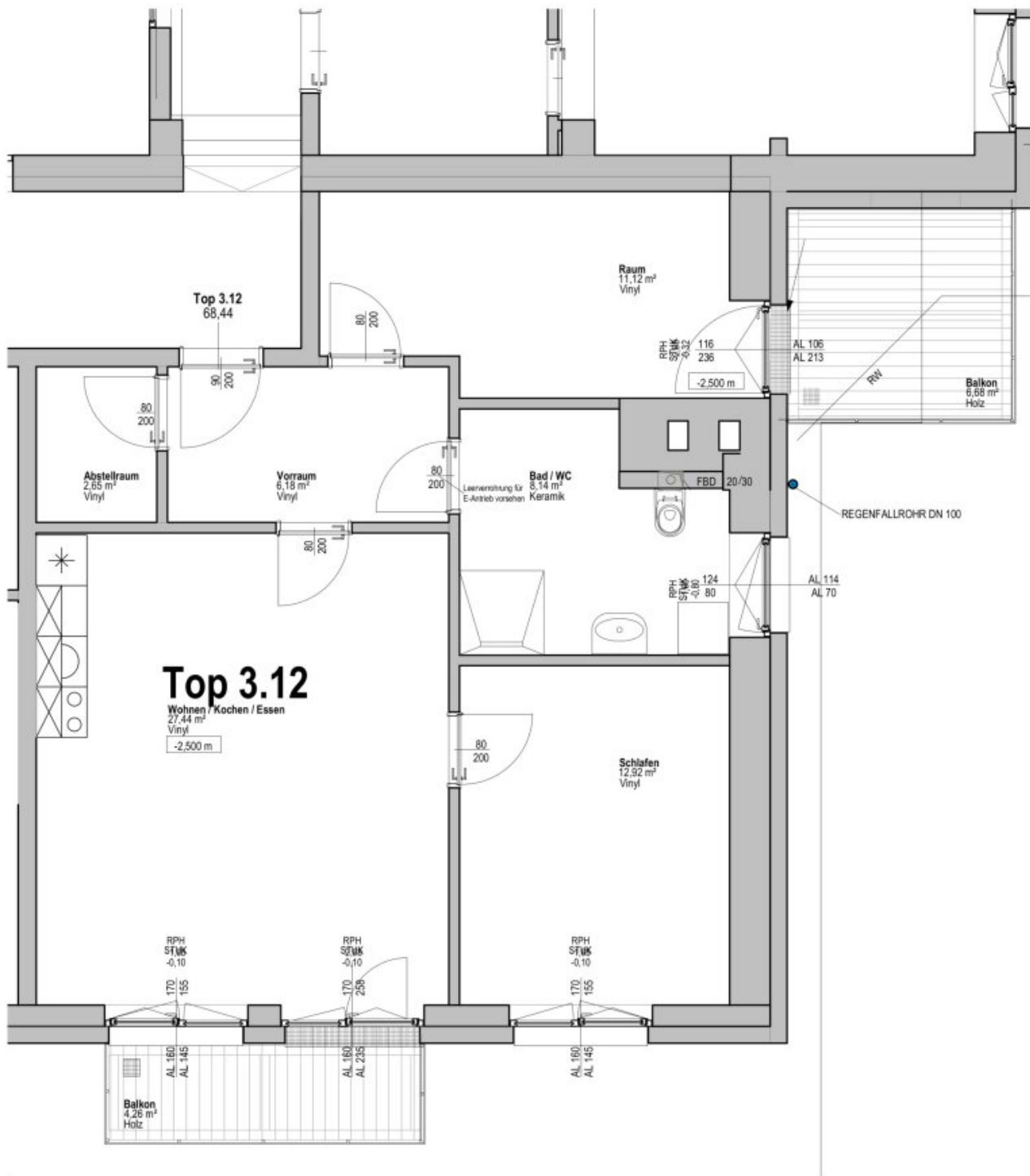
Michael Stöttinger

Stöttinger Immobilien
Streinerstraße 14
4655 Vorchdorf

T + 43 664 973 24 51?







Objektbeschreibung

Gesamtkosten der Wohnung

		Ust.
Miete inkl. Küche exkl. Ust.	€ 513,50	10%
Miete Parkplatz exkl. Ust.	€ 17,62	20%
Betriebskosten exkl. Ust.	€ 235,83	10%
Heizkosten exkl. Ust.	€ 43,97	20%
Warmwasser exkl. Ust.	€ 24,32	10%
Gesamt exkl. Ust.	€ 835,24	
10% Ust.	€ 77,37	
20% Ust.	€ 12,32	
Summe	€ 924,92	

Zu vermieten ist diese nette 3 Zimmer Wohnung im Herzen von Roitham am Traunfall

Bitte beachten Sie die Voraussetzungen für den Erwerb dieser Wohnung!

Hunde sind leider nicht erlaubt

Ihre Vorteile im Überblick:

- Zentrumslage
- 68,44 m² Wohnfläche
- Inkl. Küche
- Inkl. Parkplatz
- Inkl. 2 Balkone
- Inkl. Kellerabteil

- Aufzug in jedes Geschoß
- Niedrigenergiebauweise HWB: 34, fGEE: 0,73
- Provisionsfrei

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.