

**Bauernhaus mit Wirtschaftsgebäude und Garten in der
Weinidylle Strem, südl. Bgld**



Objektnummer: 9201

Eine Immobilie von Immobilien - Südburgenland

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|-------------------|------------------------|
| Art: | Haus - Bauernhaus |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 7522 Deutsch Ehrendorf |
| Zimmer: | 4 |
| Bäder: | 1 |
| WC: | 1 |
| Garten: | 622,00 m ² |
| Keller: | 20,00 m ² |
| Kaufpreis: | 199.000,00 € |

Ihr Ansprechpartner



Alfred Saurer

Immobilien - Südburgenland
Wiener Strasse 22
7400 Oberwart

T 03352/34 000
H 0664/3570335
F 03352/34000-4

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.















Objektbeschreibung

Das Bauernhaus befindet sich in der Weinidylle im südlichen Burgenland im Gemeindegebiet Strem.

Angrenzend befindet sich das Wirtschaftsgebäude und 1 Holzschuppen.

Im Gartenbereich befindet sich ein Brunnen.

Der vordere Teil des Hauses ist teilunterkellert.

Aufteilung:

Küche, Speis, 4 Zimmer, Wohnzimmer, WC, Abstellraum.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <7.500m

Krankenhaus <9.000m

Apotheke <7.500m

Kinder & Schulen

Schule <4.000m

Kindergarten <6.500m

Nahversorgung

Supermarkt <4.000m

Einkaufszentrum <8.000m

Sonstige

Bank <4.000m

Post <4.500m
Geldautomat <6.000m
Polizei <8.500m

Verkehr

Bus <3.500m
Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap