große Eigentumswohnung im 3. Stock mit Fernsicht und Garage zu verkaufen



Objektnummer: 6291/6506

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art: Land:

PLZ/Ort:

Wohnfläche:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Wr. Neustädter Hof

Wohnung

Österreich

7201 Neudörfl

95,00 m²

D 128,72 kWh / m² * a

E 2,81

179.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H. Schubertallee 12 7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268

F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













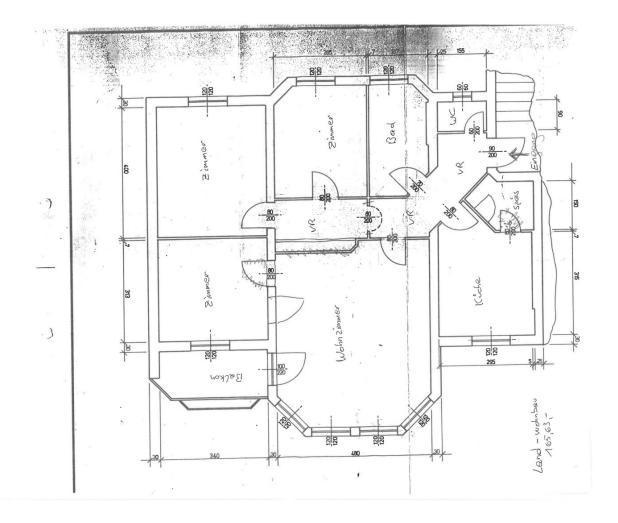












Objektbeschreibung

WOHNFLÄCHE: ca. 95 m²

RÄUMLICHKEITEN: Vorraum, neuwertige schöne Küche, Speis, Wohnzimmer mit Balkon,

Schlafzimmer, 2 Kinderzimmer, Bad, WC;

KELLER: Kellerabteil

HEIZUNG: Gastherme

HWB: 128,72 kWh/m²a fGEE: 2,81

von der Garage die sich ebenfalls im Eigentum befindet, gelangt man direkt in das

Stiegenhaus.

KAUFPREIS: € 179.000,--

Monatliche BK ca. € 265,--

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.250m Apotheke <1.000m Klinik <3.250m Krankenhaus <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.250m Kindergarten <2.750m Höhere Schule <2.750m Universität <5.000m

Nahversorgung

Supermarkt <250m Bäckerei <1.250m Einkaufszentrum <2.750m

Sonstige

Bank < 1.000m

Geldautomat <1.000m Post <2.500m Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <250m Autobahnanschluss <1.250m Bahnhof <1.500m Flughafen <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap