

## Helle 3-Zimmer-Wohnung in Bruck/Mur



**Objektnummer: 137**

**Eine Immobilie von FAIR Immobilientreuhand GmbH & CoKG**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Brandstetterstraße 9
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	73,00 m <sup>2</sup>
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	587,71 €
Kaltmiete (netto)	534,28 €
Kaltmiete	534,28 €
USt.:	53,43 €
Provisionsangabe:	

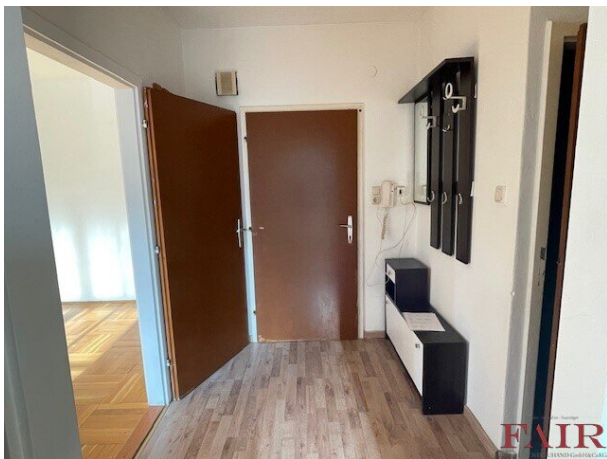
Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

## Ihr Ansprechpartner



**Christa Merl**

FAIR Immobilientreuhand GmbH & CoKG  
Burggasse 3  
8600 Bruck an der Mur





## Objektbeschreibung

Die helle 3-Zimmer-Wohnung steht Ihnen ab sofort zur Verfügung. Parkmöglichkeiten gibt es im Vorhof. Ebenso steht Ihnen ein Kellerabteil zur Verfügung.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <475m

Apotheke <700m

Krankenhaus <1.800m

#### Kinder & Schulen

Schule <950m

Kindergarten <1.125m

Universität <6.350m

#### Nahversorgung

Supermarkt <325m

Bäckerei <475m

Einkaufszentrum <650m

#### Sonstige

Bank <450m

Geldautomat <450m

Post <750m

Polizei <3.525m

#### Verkehr

Bus <150m

Autobahnanschluss <375m

Bahnhof <550m

Flughafen <6.725m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap