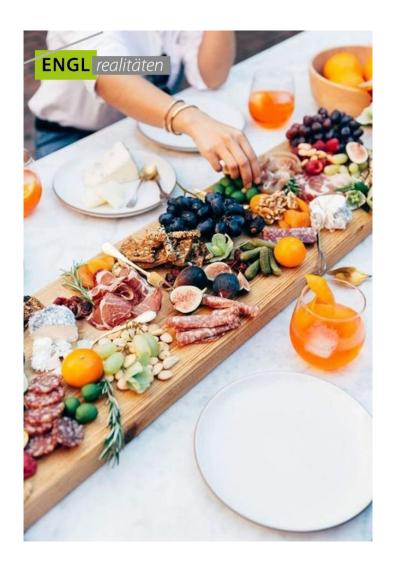
Weitergabe nach 13a: Gastronomie mit Schanigarten und Stand am Weihnachtsmarkt



Objektnummer: 7536/65
Eine Immobilie von Engl Realitäten GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Gastgewerbe - Gastronomie/Restaurant

Land: Österreich PLZ/Ort: 1070 Wien Zustand: Erstbezug Alter: Altbau WC: 3

Kaltmiete (netto) 3.100,00 € **Kaltmiete** 3.100,00 €

Provisionsangabe:

3 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Petra Schwartz

Engl Realitäten GmbH Baumgasse 27 2333 Leopoldsdorf bei Wien

H +4366499734868

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

INFO: auf Wunsch des Abgebers werden ausschließlich Anfragen mit Vor- und Nachname, Adresse, Telefonnummer, eMailadresse beantwortet!

Einmalige Gelegenheit Weitergabe nach 13a

Spittelberg: Top sanierte Bar und Restaurant mit Schanigarten und Verkaufstand mit Stehtische am Weihnachtsmarkt Spittelberg

Neuer Preis!

Ablöse: € 240.000,-

Übergabe nach Vereinbarung

Es ist ein laufender Betrieb - um Diskretion wird gebeten!

Aufgrund Nachweispflicht BITTE bei Interesse und Anfrage Bitte Vor- und Nachname, Adresse, Firma und Telefonnummer für Terminvorschläge senden!

Es werden daher nur SERIÖSE Anfragen mit Vor- und Nachname, Adresse, Firma, Mailadresse und Telefonnummer beantwortet!

Gemeinsame Besichtigung möglich.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://thomas-engl.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <500m Klinik <500m Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <1.000m Universität <500m Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <500m Bank <500m Post <500m Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m U-Bahn <500m Straßenbahn <500m Bahnhof <500m Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap