Betriebsliegenschaft im Norden von Wien

Objektnummer: 1633/108

Eine Immobilie von Fortuna Real GmbH & Co Kg

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2100 Korneuburg

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

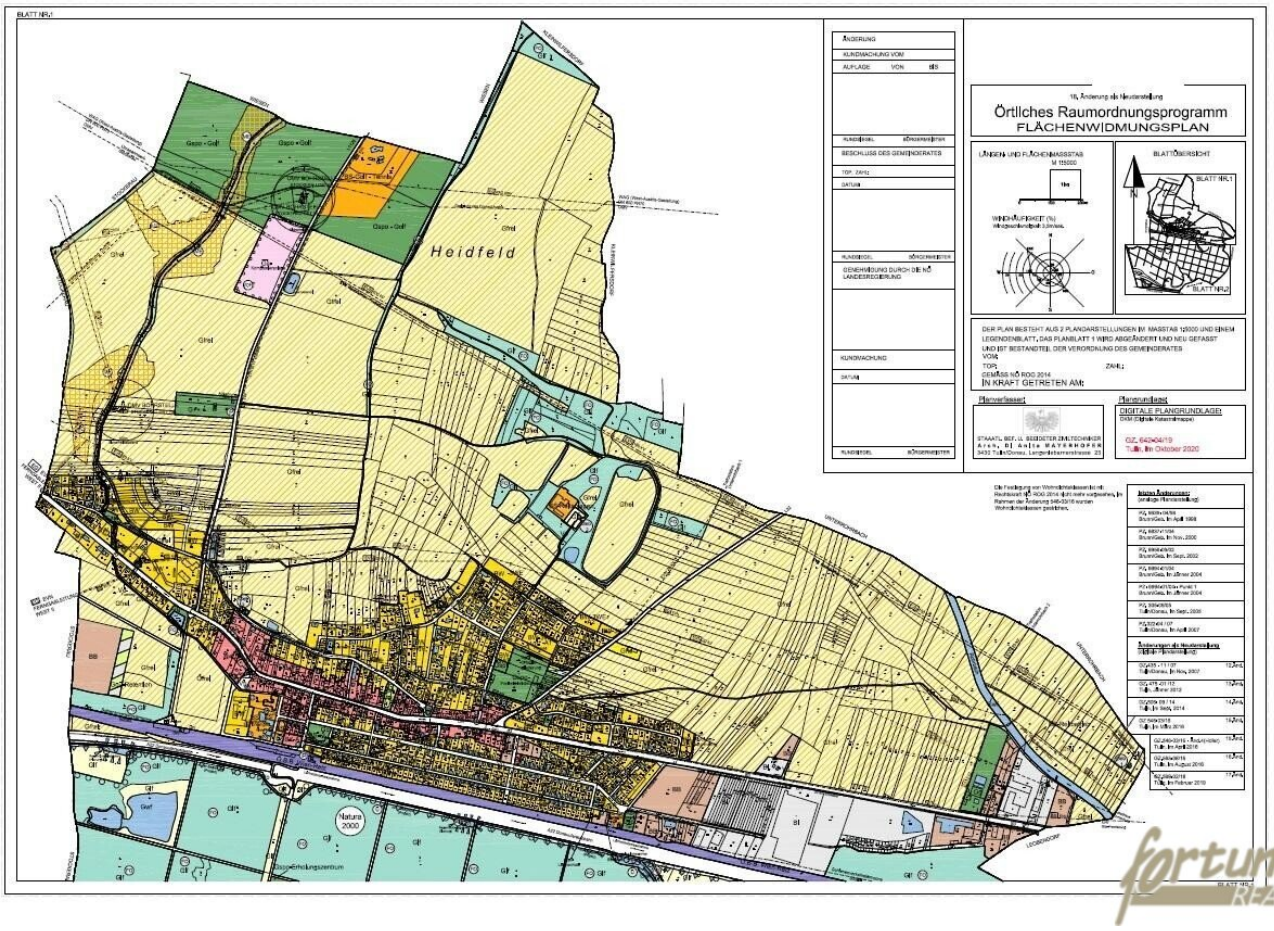
Ihr Ansprechpartner

Leopold Bayer

Fortuna Real GmbH & Co KG
Rathausplatz 14
2000 Stockerau

H +43 660 / 42 907 50

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


Örtliches Raumordnungsprogramm
FLÄCHENWIDMUNGSPLAN
Heidfeld
Natura 2000

BB-Reitbetrieb
EVN 20 kV
gepl. Weg Breite 6.00m
Gfrei
EG EVN
Gg
BB

263
205a

Objektbeschreibung

Betriebsliegenschaft im Norden von Wien

Die Liegenschaft ist ca. 6.000 m² groß und hat die Widmung Bauland/Betriebsgebiet, Viehhaltung erlaubt. Es befindet sich im Speckgürtel nördlich von Wien.

Das Objekt ist nord-süd-seitig ausgerichtet und nahezu eben. Das Gefälle von Nord nach Süd beträgt ca. 1 m. Das Grundstück ist straßenseitig ca. 50 m breit.

Die Anrainergrundstücke im Norden sowie im Westen sind Grünland-Freihaltefläche.

Die Liegenschaft ist im Grenzkataster eingetragen.

Preis auf Anfrage

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <500m
Klinik <6.500m
Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <5.000m
Höhere Schule <8.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <4.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <1.000m

Polizei <2.500m

Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <5.500m
U-Bahn <9.500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap