schöne Eigentumswohnung im 1. Stock mit Loggia und traumhaftem Blick ins Grüne zu verkaufen



Objektnummer: 6291/6501

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art: Land:

PLZ/Ort:

Wohnfläche:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Professor-Walter-Redl-Gasse

Wohnung

Österreich 2340 Mödling

84,00 m²

D 146,00 kWh / m² * a

D 2,27

249.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H. Schubertallee 12 7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268

F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





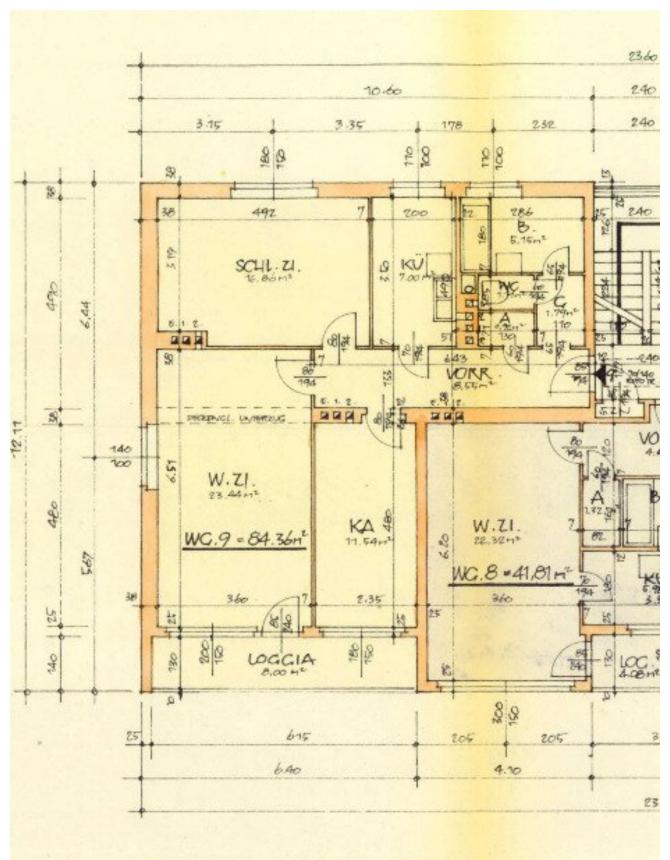












2. STOCK (WIE 1. STOCK) :

Objektbeschreibung

WOHNFLÄCHE: ca. 84 m²

RÄUMLICHKEITEN: Vorraum, Küche mit kleinem Essplatz, Wohnzimmer mit Kamin und

Loggia, Schlafzimmer, Esszimmer bzw. Kinderzimmer, Bad, WC;

KELLER: Kellerabteil

HEIZUNG: Gaszentralheizung

HWB: 146 kWh/m²a **fGEE:** 2,27

Die Wohnung wurde mit hochwertigen Tischlermöbel ausgestattet

KAUFPREIS: € 249.000,--

BK ca. € 321,--

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m Apotheke <1.000m Klinik <1.250m Krankenhaus <2.250m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <500m Höhere Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m Bäckerei <1.750m Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Bank <1.500m Geldautomat <1.500m Post <1.500m Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <250m U-Bahn <7.000m Bahnhof <2.000m Autobahnanschluss <4.000m Straßenbahn <3.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap