

**Helle Wohnung mit viel Platz in guter Lage (Gleisdorf)**



**Objektnummer: 8365/212**

**Eine Immobilie von Immo - Kollektiv**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8200 Gleisdorf
<b>Wohnfläche:</b>	77,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	4
<b>WC:</b>	1
<b>Kaufpreis:</b>	169.400,00 €
<b>Betriebskosten:</b>	305,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

### Philipp Degen

Immo - Kollektiv  
Autaler Straße 22  
8074 Raaba

T +43 664 914 88 61

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









## Objektbeschreibung

### Entdecken Sie Ihr neues Zuhause!

Hier wird Ihnen eine wunderschöne und helle Wohnung zum Erwerb angeboten.

Diese großzügige, lichtdurchflutete Wohnung überzeugt mit viel Platz für die ganze Familie und befindet sich in familienfreundlicher und ruhigen Lage

- 77m<sup>2</sup> Wohnfläche
- € 307.- BK inkl. Heizung und Instandhaltung
- ruhige Lage
- gelungener Grundriss
- Parkplätze vorm Haus
- familienfreundliche Lage
- nahe Graz

### AUFTEILUNG:

Vorraum - Badezimmer mit Dusche - WC Extra - 3x Schlafzimmer - extra Küche mit Zugang auf die Loggia

**WARTEN SIE NICHT UND SICHERN SIE SICH IHRN PERSÖNLICHEN  
BESICHTIGUNGSTERMIN**

## **Infrastruktur / Entfernungen**

### **Gesundheit**

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

### **Kinder & Schulen**

Schule <500m

Kindergarten <500m

Höhere Schule <1.000m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

### **Sonstige**

Geldautomat <1.000m

Bank <1.000m

Post <1.000m

Polizei <1.000m

### **Verkehr**

Bus <500m

Bahnhof <1.500m

Autobahnanschluss <1.500m

Flughafen <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap