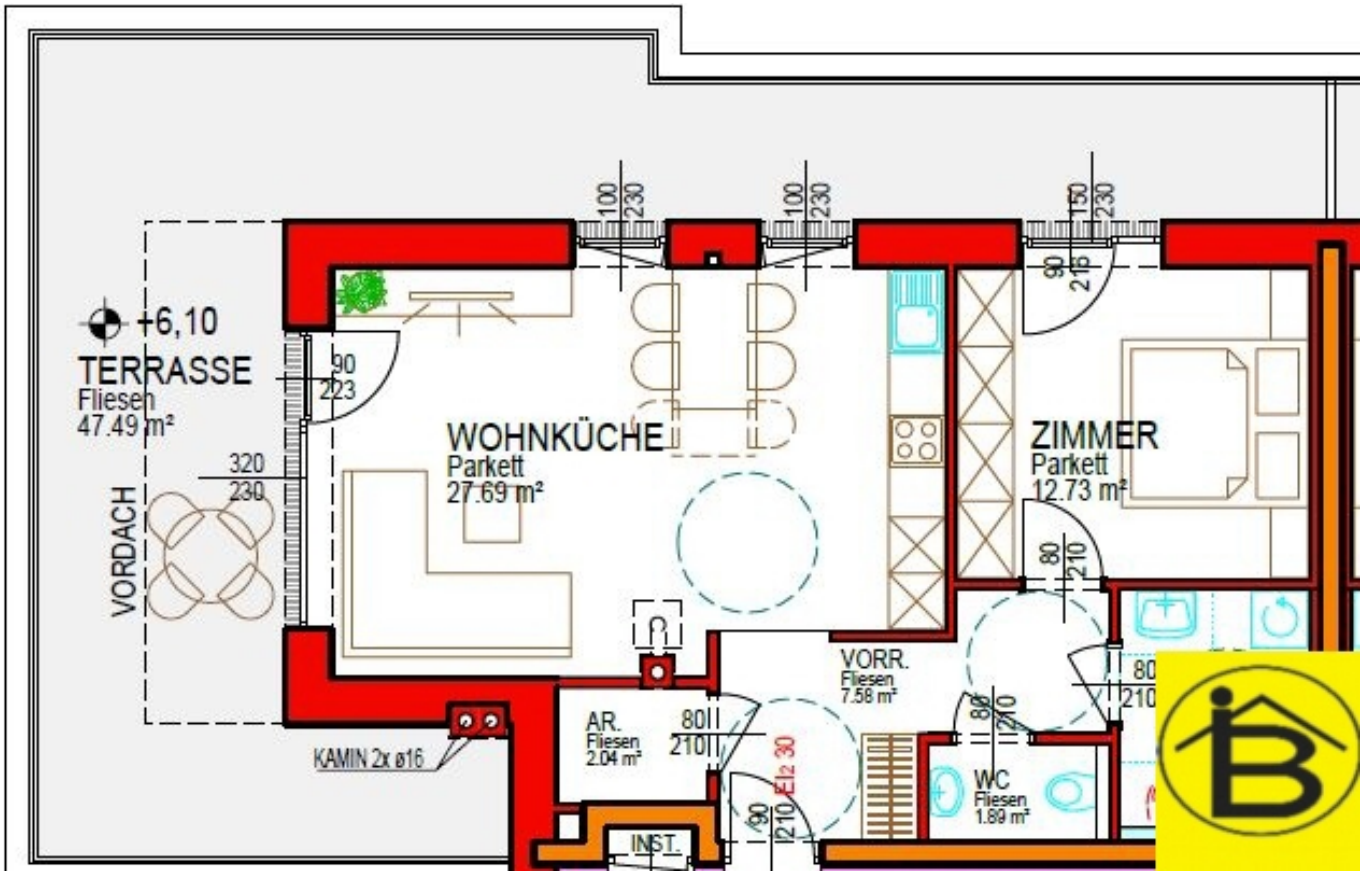
15260 Neubau mit großer Dachterrasse!



Plan

Objektnummer: 215/15260

Eine Immobilie von Borger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3300 Amstetten
Baujahr:	2024
Wohnfläche:	57,00 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Kaufpreis:	305.000,00 €
Betriebskosten:	149,65 €
Heizkosten:	18,52 €
USt.:	18,67 €
Sonstige Kosten:	21,90 €

Ihr Ansprechpartner

Oswald H. Borger

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

ÖSTERREICHS
BESTE
MAKLER/INNEN

Mitglied des
immobilienring.at

ÖSTERREICHS BESTE ADRESSEN

Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt eine 2-Zimmer Wohnung mit ca. 48 m² DACHTERRASSE!

Die Wohnhausanlage wurde 2024 errichtet und wird gerade fertiggestellt.

Die Wohnung mit einer Fläche von ca. 57 m² unterteilt sich in einen Vorraum, Badezimmer, separates WC, Abstellraum, ein großes Wohnesszimmer mit Kochnische sowie ein Schlafzimmer.

Sowohl Wohnzimmer als auch Schlafzimmer haben einen direkten Zugang auf die sonnige Terrasse.

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil.

Autoabstellplätze können in der Anlage zusätzlich erworben werden.

Das gesamte Haus wird einer Pellets-Zentralheizung beheizt.

Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.