

Lagerfläche mit Büro in 1160 Wien zu mieten



Aussen1

Objektnummer: 10950694

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien



Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|-------------------|----------------------------|
| Adresse | Seeböckgasse 55 |
| Art: | Halle / Lager / Produktion |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 1160 Wien |
| Bürofläche: | 203,00 m ² |
| Provisionsangabe: | |

3 BMM zzgl. USt.

Ihr Ansprechpartner



Stefan Patzl

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

T 0153473 -720 249

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Lagerobjekt im Industrie- und Gewerbeviertel des 16. Bezirks
Das Objekt befindet sich inmitten des 16. Wiener Gemeindebezirks. Das Areal ist über einen großzügigen Ladehof befahrbar und verfügt über ausreichend Platz um ebenso LKW-Anlieferungen zu ermöglichen. Die Räumlichkeiten eignen sich optimal für Citylogistik. Zwei Anfahrtsmöglichkeiten für LKWs runden das Angebot ab.

Verfügbare Fläche:

1. OG

Lagerhalle 1 ca. 861,00 m²

Lagerhalle 2 ca. 993,82 m²

Office/Expedit ca. 203,00 m²

Service/Sonstige ca. 139,00 m²

Nettomiete Lagerfläche/m²/Monat: € 7,00 exkl. USt

Nettomiete Büroflächen/m²/Monat: € 10,00 exkl. USt

Betriebskosten werden nachgereicht

Parkplätze verfügbar: 2 - á € 80,00 exkl. USt



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.