

Gepflegte 3-Zimmer Eigentumswohnung mit Garten



Objektnummer: 1084/3684

Eine Immobilie von S Real Villach

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9500 Villach
Baujahr:	1996
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	65,40 m ²
Nutzfläche:	72,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Garten:	87,50 m ²
Kaufpreis:	255.000,00 €
Betriebskosten:	160,51 €
USt.:	18,05 €
Provisionsangabe:	

9.180,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Reinhard FISCHER

FISCHER-Immobilien
Moritschstraße 11









Objektbeschreibung

Diese gepflegte 3-Zimmerwohnung liegt in einer familiären Wohnanlage in Villach-Völkendorf.

Die Wohnung teilt sich auf in: Vorraum, WC, Küche Wohn-Essbereich, 2 Schlafzimmer und Badezimmer.

Über die Terrasse gelangt man in den zugehörigen, ca. 88 m² großen Garten.

Ein freier KFZ-Abstellplatz und ein Kellerabteil gehört zur Wohnung.

Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Besichtigungstermin!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Klinik <1.500m

Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <4.500m

Höhere Schule <4.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <1.000m

Post <1.000m

Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <4.000m

Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap