

Grundstück in Attnang-Puchheim



Ansicht 6

Objektnummer: 7359/3324

Eine Immobilie von CASA TERRA IMMOBILIENTREUHAND GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4800 Attnang-Puchheim
Kaufpreis:	439.320,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Alexander Huber

RE/MAX ImmoCenter - CASA TERRA IMMOBILIENTREUHAND GmbH
Stadtplatz 36
4840 Vöcklabruck

T +43 676 721 72 43
H +43 7672 22 1 22
F +43 7672 221 22 50

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück mit einer Fläche von ca. 3.661 m² in Attnang-Puchheim.

Dieses Grundstück bietet eine hervorragende Anbindung, da es sich in unmittelbarer Nähe zum Bahnhof befindet, was sowohl für zukünftige Bewohner von großem Vorteil ist.

Die Umgebung ist geprägt von einer guten Infrastruktur, mit verschiedenen Nahversorgern in der Nähe, die eine bequeme Versorgung des täglichen Bedarfs gewährleisten. Die zentrale Lage des Grundstücks eröffnet vielfältige Entwicklungsmöglichkeiten, insbesondere für Bauträger, die an der Schaffung von Wohneinheiten interessiert sind.

Die Widmung W-Wohngebiet des Grundstücks, ermöglicht eine flexible Nutzung, was es zu einer interessanten Investitionsmöglichkeit macht. Nutzen Sie die Chance, in einer aufstrebenden Region zu investieren und gestalten Sie die Zukunft dieses Standorts aktiv mit.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Krankenhaus <6.500m

Klinik <8.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <3.500m

Höhere Schule <5.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap