

Gewerbegrundstück im oberösterreichischem Seengebiet!



Titelbild

Objektnummer: 7359/3300

Eine Immobilie von CASA TERRA IMMOBILIENTREUHAND GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück
Land: Österreich
PLZ/Ort: 4882 Oberwang
Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

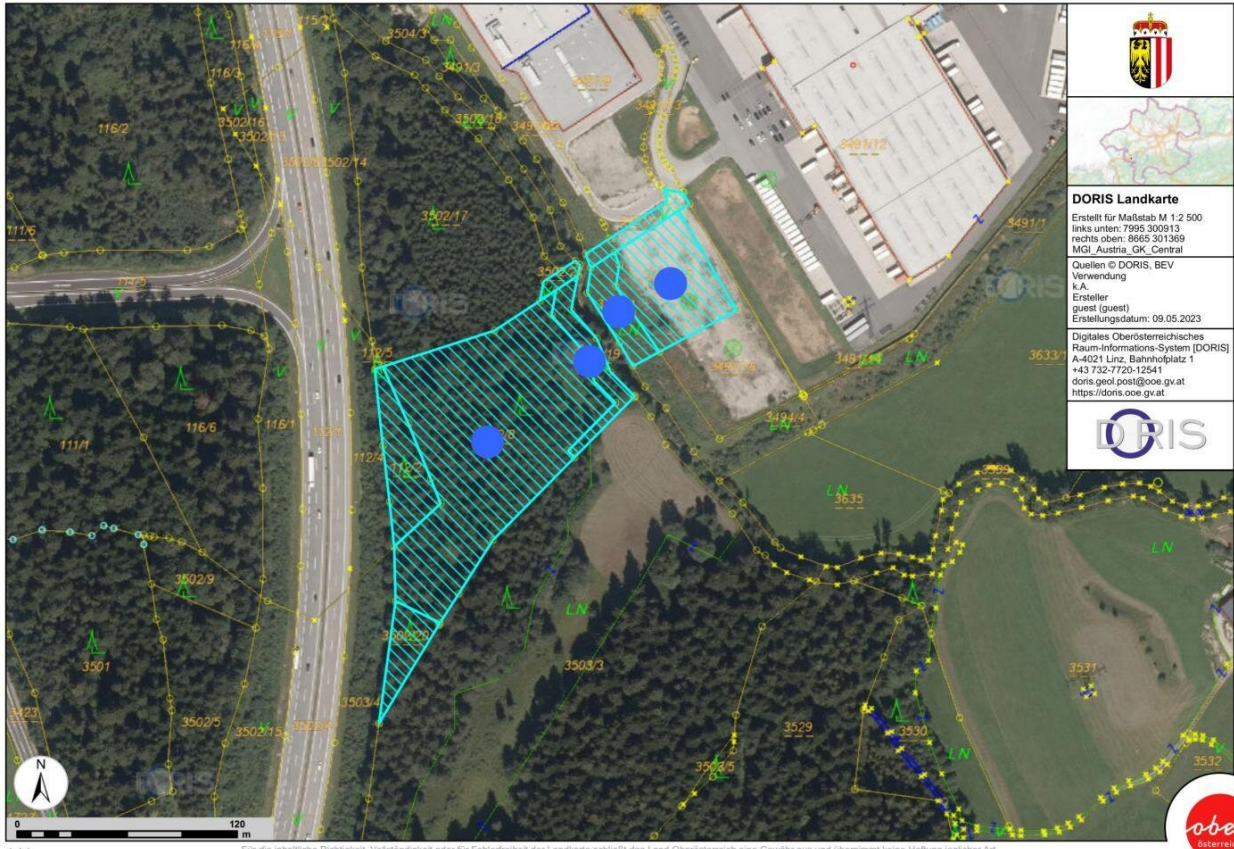


Alexander Huber

CASA TERRA IMMOBILIENTREUHAND GmbH
Stadtplatz 36
4840 Vöcklabruck

T +43 7672 221 22
H +43 676 721 72 43
F +43 7672 221 22 50

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

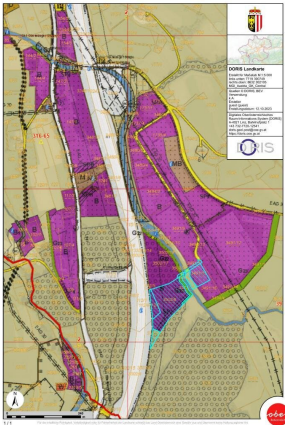


DORIS Landkarte
 Erstellt für Maßstab M 1:2.500
 links unten: 7995 300913
 rechts oben: 9665 301389
 MGI Austria_GK_Central
 Quellen © DORIS, BEV
 Verwendung
 k.A.
 Ersteller
 guest (guest)
 Erstellungsdatum: 09.05.2023
 Digitales Oberösterreichisches
 Raum-Informationssystem [DORIS]
 A-4021 Linz, Bahnhofplatz 1
 +43 732-7720-12541
 doris.geol.post@ooe.gv.at
 https://doris.ooe.gv.at



1 / 1

Für die inhaltliche Richtigkeit, Vollständigkeit oder für Fehlerfreiheit der Landkarte schließt das Land Oberösterreich eine Gewähr aus und übernimmt keine Haftung jeglicher Art. Des Weiteren ist die Haftung für Folgeschäden, die aus der unsachgemäßen und falschen Interpretation der Inhalte resultieren, ausgeschlossen.



DORIS Landkarte
 Erstellt für Maßstab M 1:2.500
 links unten: 7995 300913
 rechts oben: 9665 301389
 MGI Austria_GK_Central
 Quellen © DORIS, BEV
 Verwendung
 k.A.
 Ersteller
 guest (guest)
 Erstellungsdatum: 09.05.2023
 Digitales Oberösterreichisches
 Raum-Informationssystem [DORIS]
 A-4021 Linz, Bahnhofplatz 1
 +43 732-7720-12541
 doris.geol.post@ooe.gv.at
 https://doris.ooe.gv.at



Objektbeschreibung

Dieses ca. 19.200m² große Gewerbegrundstück ist eine einmalige Gelegenheit für Unternehmen, die auf der Suche nach einem neuen Betriebsstandort sind. Mit seiner Größe bietet es eine Vielzahl von Möglichkeiten, um Immobilienprojekte realisieren zu können. Im Bedarfsfall kann es auch geteilt werden.

Die Bebauungskennzahlen werden in Abstimmung mit der Gemeinde projektbezogen definiert, somit sind große Gestaltungsfreiheiten gegeben.

Das Grundstück verfügt über eine gute, ländliche Infrastruktur mit Einkaufs- und Übernachtungsmöglichkeiten.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <6.500m
Apotheke <7.000m
Klinik <10.000m

Kinder & Schulen

Schule <4.000m
Kindergarten <4.000m
Universität <7.500m

Nahversorgung

Supermarkt <6.500m
Bäckerei <6.500m

Sonstige

Bank <6.500m
Geldautomat <6.500m
Post <2.000m
Polizei <6.500m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <6.000m
Autobahnanschluss <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap