

Herrliche 2-Zi. Mietwohnung mit 9 m² Balkon



Südbalkon

Objektnummer: 6966/166

Eine Immobilie von RT Immobilien Mag.Buchwieser & Toth GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4820 Bad Ischl
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	41,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	75,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	516,00 €
Kaltmiete (netto)	380,00 €
Kaltmiete	516,00 €
Betriebskosten:	136,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

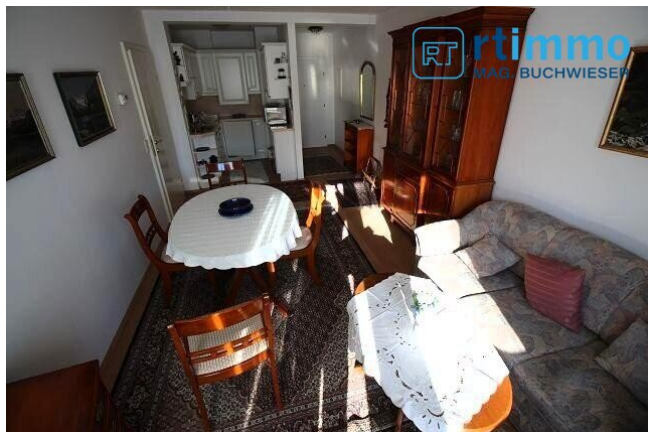
Ihr Ansprechpartner



Mag. Wolfgang Buchwieser

RT Immobilien Mag. Buchwieser & Kofler GmbH
Saarplatz 17 Top 5 und 6
1190 Wien

T +43 1 470 39 55





Objektbeschreibung

Lage: Bad Ischl, Innenstadt, 3. Stock, Lift, Südausrichtung

Wohnung: gesamt 41 m² Wohnfläche + 9 m² Südbalkon,

bestehend aus 3 m² Vorraum, 18 m² Wohnzimmer, 11 m² Schlafzimmer, 4 m² Küche, 3,5 m² Bad und WC

Sonstiges: Generalsaniert 2014, sehr guter Zustand, Gas-Zentralheizung, eig. Abrechnung nach Verbrauch, sehr schön möbliert

ACHTUNG:

Aufgrund Gesetzesänderungen dürfen wir detaillierte Objektunterlagen erst nach Ihrer Bestätigung gemäß FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) unter Angabe Ihrer **vollständigen Kontaktdaten** (Wohnadresse, Telefonnummer & E-Mail Adresse) zur Verfügung stellen.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

BITTE HABEN SIE DAFÜR VERSTÄNDNIS, DASS WIR NUR VOLLSTÄNDIG AUSGEFÜLLTE ANFRAGEN (NAME, PLZ, ANSCHRIFT, TEL.NR.) BEARBEITEN KÖNNEN!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <2.000m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap