

Gepflegte 2-Zi. Wohnung zur Miete



gepflegte 2-zi.wohnung_bad-ischl_immo-kofler

Objektnummer: 6966/173

Eine Immobilie von RT Immobilien Mag.Buchwieser & Toth GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4820 Bad Ischl
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	50,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	D 115,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 3,22
Gesamtmiete	810,00 €
Kaltmiete (netto)	700,00 €
Kaltmiete	810,00 €
Betriebskosten:	110,00 €
Provisionsangabe:	

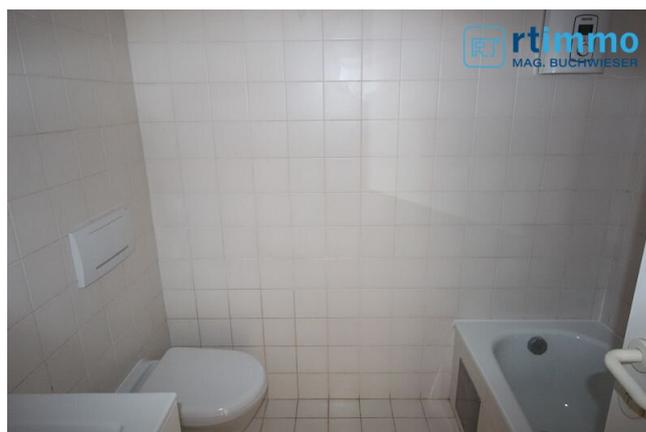
Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

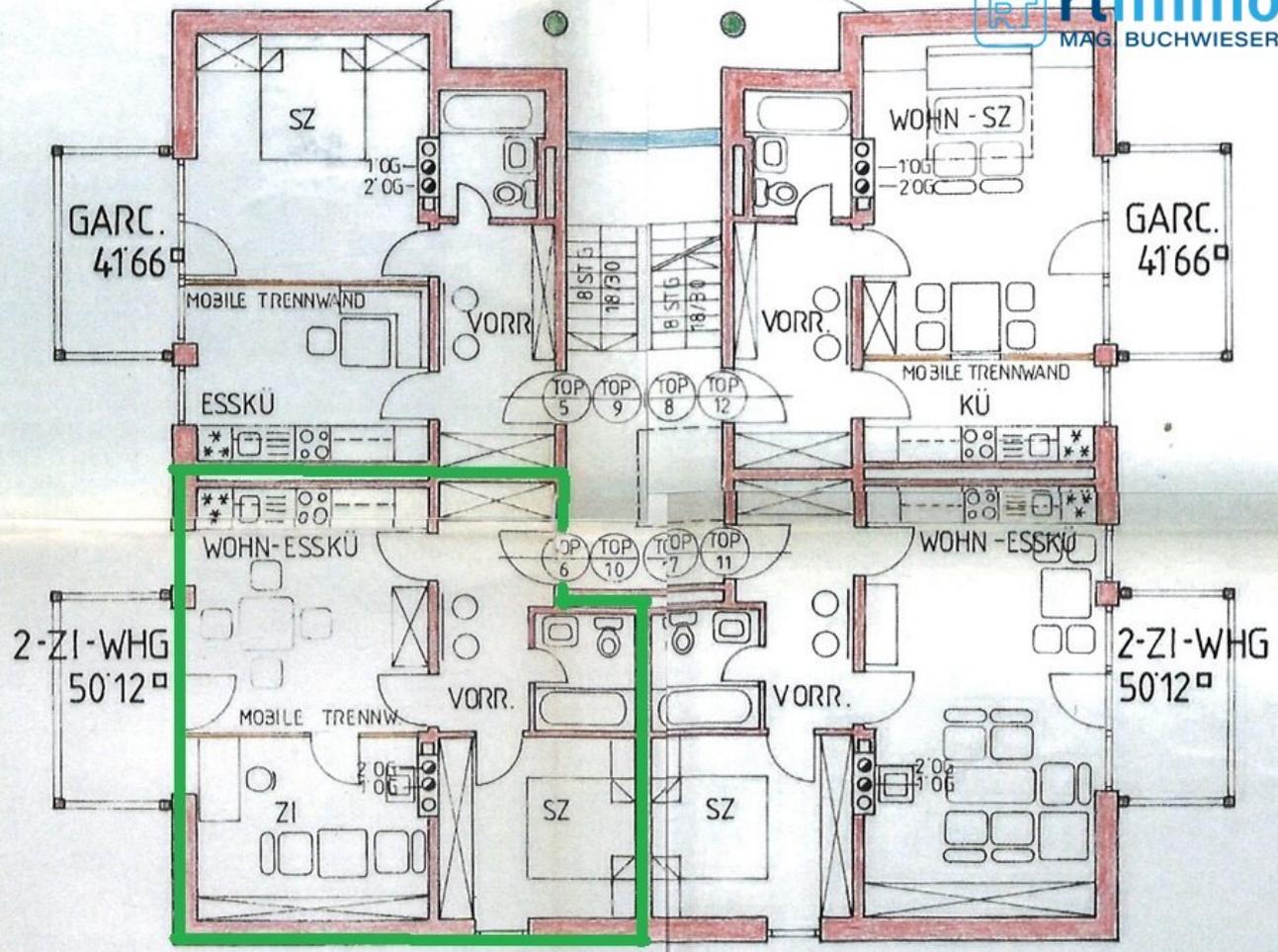


Mag. Wolfgang Buchwieser

RT Immobilien Mag. Buchwieser & Kofler GmbH







1.U.2. OBERGESCHOSS

Objektbeschreibung

Lage: Bad Ischl, zentral gelegen im 1. Obergeschoß eines Mehrparteienhauses

Wohnung: ca. 50m² Wohnfläche, Flur, Wohnraum mit Küche, Schlafzimmer, Bad/WC, Infrarotheizung

Sonstiges: Kellerabteil, Waschküche, Trockenraum, Fahrradkeller

ACHTUNG:

Aufgrund Gesetzesänderungen dürfen wir detaillierte Objektunterlagen erst nach Ihrer Bestätigung gemäß FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) unter Angabe Ihrer **vollständigen Kontaktdaten** (Wohnadresse, Telefonnummer & E-Mail Adresse) zur Verfügung stellen.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

BITTE HABEN SIE DAFÜR VERSTÄNDNIS, DASS WIR NUR VOLLSTÄNDIG AUSGEFÜLLTE ANFRAGEN (NAME, PLZ, ANSCHRIFT, TEL.NR.) BEARBEITEN KÖNNEN!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.500m

Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <1.000m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap