

Ferienwohnung in St.Urban



Urbansee

Objektnummer: 904/03601

Eine Immobilie von Barta Immobilientreuhand

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9554 St. Urban
Baujahr:	1972
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	75,75 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 96,40 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	169.000,00 €
Betriebskosten:	646,64 €
USt.:	0,00 €
Provisionsangabe:	

3 % + 20 % USt.

Ihr Ansprechpartner



Gerhard BARTA

Barta Immobilientreuhand GmbH
Bahnhofplatz 9
9500 Villach

T + 43 42 42 - 242 64
H + 43 664 - 53 66 025

















Objektbeschreibung

4-Zimmer-Ferienwohnung in St.Urban

Die gepflegte Wohnung liegt in dem Appartementhaus Norea direkt im Ferienort St. Urban am Urbansee. Strandbad nur wenige Gehminuten entfernt. Schöner Ausblick zum See. Im Haus befinden sich ein gepflegtes Hallenbad sowie eine Sauna und ein Jugend-Spiel- und Tischtennis-Raum. Tennisplätze im Ort St. Urban. Das voll mit Kunstschnee ausgebaute Schi- und Wandergebiet Simonhöhe erreicht man in nur 10 Autominuten. Genießen Sie Seelage und Berglage in einem Ort!

Die Wohnung befindet sich im Dachgeschoss der Wohnanlage und besteht aus Vorraum, Wohn-/Essraum mit Ausgang zu Südloggia, Küche, 3 Schlafzimmer, Bad, separates WC.

Die Wohnung befindet sich in gepflegtem Zustand und wird komplett für Ferienzwecke möbliert übergeben.