

Berge als Zaungäste



Objektnummer: 1081/3038

Eine Immobilie von s Real Immobilien Gugganig e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9831 Flattach
Kaufpreis:	62.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Gaby Gugganig

Gugganig Immobilien e. U.
Johannesplatz 6
9900 Lienz

T +435 0100 - 33590

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Willkommen in Flattach – Ihr persönlicher Rückzugsort inmitten der malerischen Natur Kärntens!

„Ihr Traum vom Landleben wird wahr!“

Dieses großzügige Grundstück mit **730 m²** bietet Ihnen die einmalige Chance, Ihren Traum vom Eigenheim oder Ferienhaus in einer der schönsten Regionen Österreichs zu verwirklichen. Eingebettet in die ruhige Idylle von Flattach, genießen Sie hier absolute Privatsphäre und zugleich die Nähe zu den faszinierenden Naturschätzen der Region.

Die Region bietet eine Vielfalt an Freizeitmöglichkeiten: Im Sommer lockt der **Mölltaler Gletscher** zum Wandern und Mountainbiken, während im Winter Skifahrer und Snowboarder die Pisten erobern. Naturverbundene Menschen finden in den umliegenden Wäldern und Flüssen ihre Oase der Entspannung und Inspiration.

Dieses Grundstück in Flattach ist Ihr Schlüssel zu einem Leben voller Freiheit und Abwechslung – bauen Sie hier Ihr Traumhaus und lassen Sie sich von der Schönheit der Region inspirieren!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.000m

Apotheke <5.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <2.000m

Bäckerei <5.500m

Sonstige

Geldautomat <2.000m

Bank <2.000m

Post <500m

Polizei <5.500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap