

Schotterplatz zur Miete – vielseitig nutzbare Gewerbefläche



Objektnummer: 7056/132

Eine Immobilie von Ingenieurbüro Grün

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Betriebsbaugrund
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4431 Haidershofen
Gesamtmiete	600,00 €
Kaltmiete (netto)	500,00 €
Kaltmiete	500,00 €
USt.:	100,00 €
Provisionsangabe:	

2 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Ing. Gerald Krentl

Ingenieurbüro Grün
Aurikelstraße 45
4053 Ansfelden

T +43 664 533 51 30

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Dipl.Ing.(FH) GRÜN
INGENIEURBÜRO



Energieausweise



Immobilienbewertung



Immobilienvermittlung

www.ib-gruen.at

Objektbeschreibung

Schotterplatz zur Miete – vielseitig nutzbare Gewerbefläche

Fläche: ca. 800 m²

Widmung: Gewerbegrund

Beschreibung:

Wir vermieten einen Schotterplatz auf gewidmetem Baugrund mit ca. 800 m². Die Fläche bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten, wie:

- Abstellfläche für Maschinen und Fahrzeuge
- Lagerplatz für Baufirmen oder Gewerbebetriebe
- Abstellen von Wohnmobilen oder Wohnwägen

Lage:

Der Platz liegt verkehrsgünstig, nur wenige Minuten von Steyr entfernt.

Vorteile:

- Flexible Nutzungsmöglichkeiten
- Gute Erreichbarkeit
- Solider Untergrund für schwere Maschinen und Geräte

Bei Interesse oder für weitere Informationen kontaktieren Sie uns gerne!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.500m
Apotheke <3.500m
Klinik <7.000m
Krankenhaus <9.000m

Kinder & Schulen

Schule <3.500m
Kindergarten <4.000m
Universität <7.500m
Höhere Schule <8.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <3.500m
Polizei <3.500m

Verkehr

Bus <1.000m
Bahnhof <3.500m
Autobahnanschluss <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap