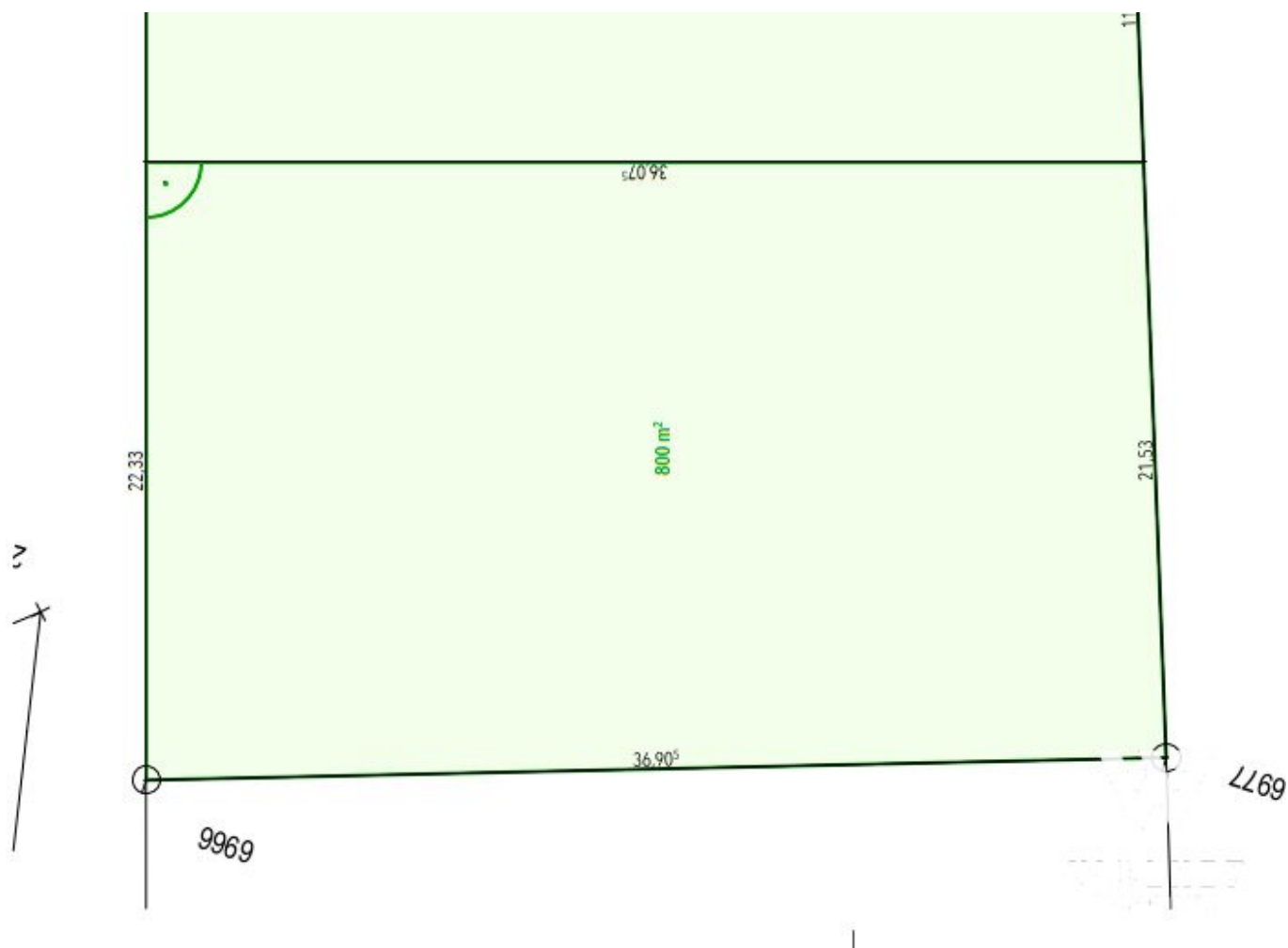


**800m² großes Baugrundstück in absoluter RUHELAGE im
schönen ST. PETER**



Objektnummer: 3914

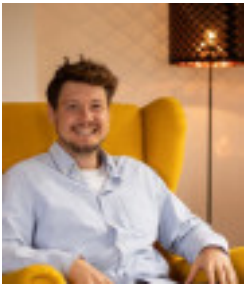
Eine Immobilie von Wolke 7 Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8042 Graz
Kaufpreis:	530.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Christian Regenspurger

Wolke 7 Immobilien | C&J Immobilientreuhand GmbH
Bahnhofstraße 1
9710 Feistritz an der Drau

T +43 660 54 57 682

H +43 660 54 57 682

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

HEIMKOMMEN und WOHLFÜHLEN

Zum Verkauf steht ein 800m² großes Grundstück im Bezirk St. Peter in Graz. Das Grundstück befindet sich dabei am Ende einer ruhigen Sackgasse.

Hard Facts:

- 800m² großes, rechteckiges Grundstück
- Bebauungsdichte: 0,2-0,3 (WR 0,2-0,3)
- Ruhelage - Zufahrt über Privatstraße

Die Haltestelle St. Peter Schleife ist fußläufig in 10 Minuten erreichbar.

Erfüllen Sie sich Ihren Traum vom Eigenheim in **Grazer Bestlage**.

Ich freue mich auf Ihre schriftliche Anfrage.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://wolke-7-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://wolke-7-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <1.500m

Klinik <2.500m

Krankenhaus <3.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m

Kindergarten <1.000m

Universität <1.500m

Höhere Schule <3.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Geldautomat <1.500m

Bank <1.500m

Post <1.500m

Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <1.000m

Autobahnanschluss <3.000m

Bahnhof <2.500m

Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap