

Herrlicher Baugrund in Klagenfurt Land



Objektnummer: 512

Eine Immobilie von Dorfer Immobilienservice e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9130 Poggersdorf
Kaufpreis:	115.080,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Gernot Dorfer

Dorfer Immobilienservice e.U.
Hermannstädterweg 38
9020 Klagenfurt

T +43 660 71 000 71

H +43 660 71 000 71

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Es steht noch ein Grundstück mit 822 m² Verfügung - es besteht keine Bebauungsverpflichtung!!! Nur wenige Autominuten von Klagenfurt entfernt, genießen Sie die ruhige Sonnenlage. Die Anschlüsse (Wasser, Kanal) befinden sich an der Grundgrenze, die Zufahrt ist asphaltiert und im öffentlichen Gut (Schneeräumung und Instandhaltung erfolgt über die Gemeinde). Die quadratischen Parzellen können von der Nordostseite erschlossen werden, wodurch ein großer Gartenbereich im Südwesten verbleibt.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage. Weitere Angebote finden Sie unter www.dorfer.immo.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.500m
Apotheke <2.500m
Krankenhaus <4.500m

Kinder & Schulen

Schule <2.000m
Kindergarten <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <2.000m
Bäckerei <5.000m
Einkaufszentrum <10.000m

Sonstige

Bank <2.000m
Geldautomat <2.000m
Polizei <4.000m
Post <4.500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <2.500m
Bahnhof <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap