

## **Perfektes Parken in Pöchlarn: Sichern Sie sich jetzt Ihren Tiefgaragenstellplatz - PROVISIONSFREI**



**Objektnummer: 3281**

**Eine Immobilie von Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs-  
und Siedlungsgesellschaft m.b.H.**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Adresse           | Thörringplatz        |
| Land:             | Österreich           |
| PLZ/Ort:          | 3380 Pöchlarn        |
| Nutzfläche:       | 13,03 m <sup>2</sup> |
| Kaufpreis:        | 15.000,00 €          |
| Betriebskosten:   | 15,33 €              |
| USt.:             | 4,51 €               |
| Provisionsangabe: |                      |

Provisionsfrei

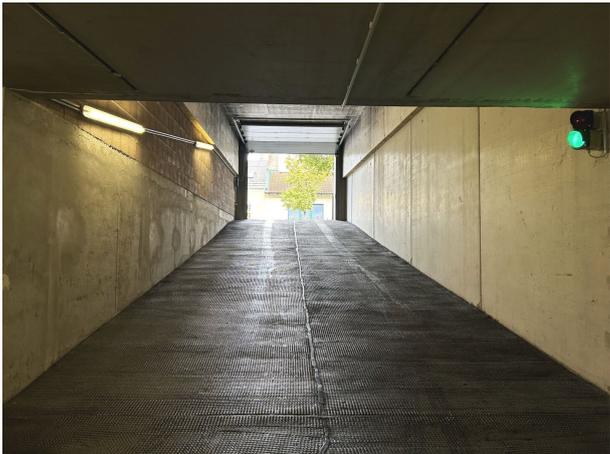
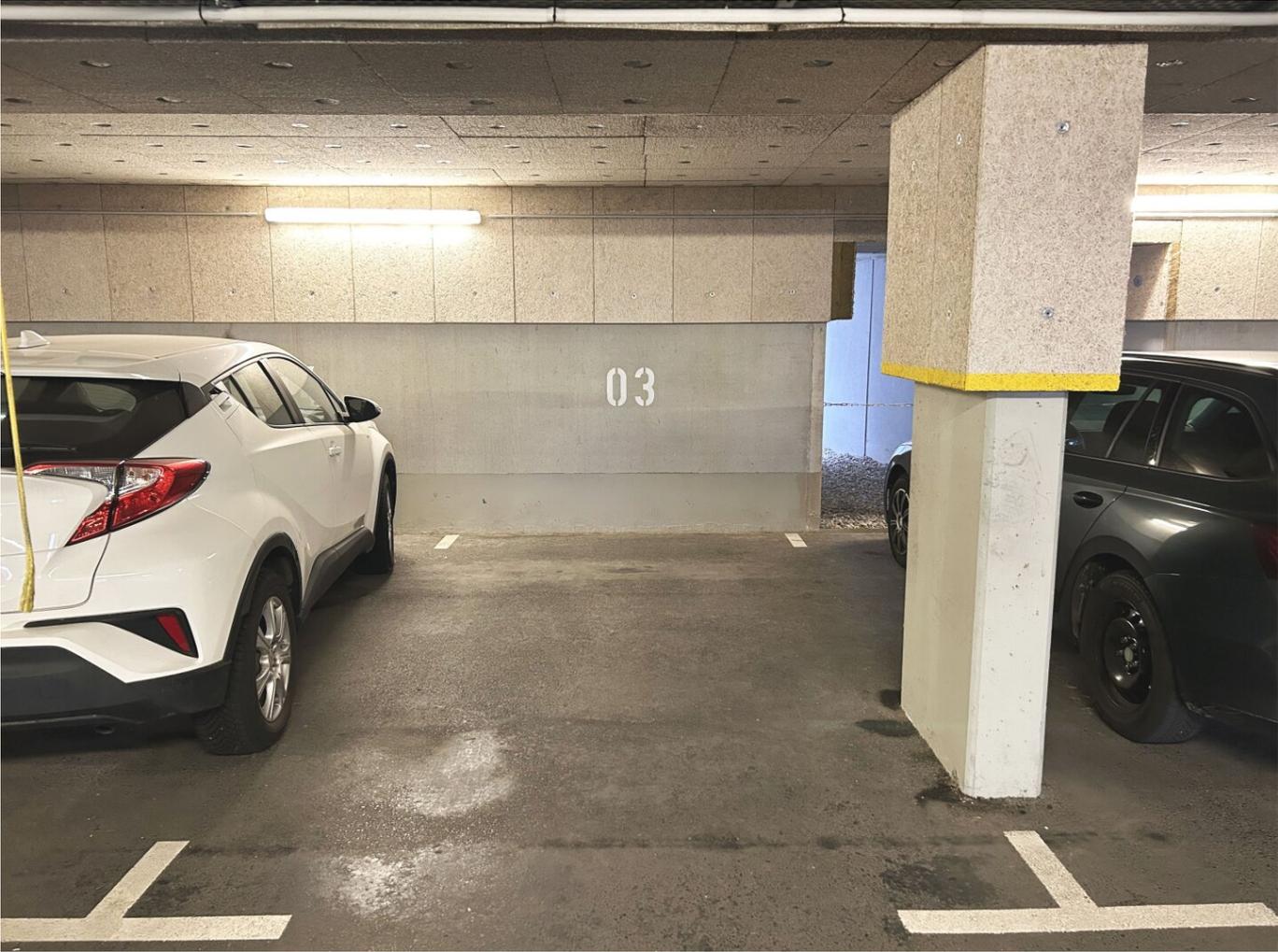
## Ihr Ansprechpartner

### Tanja Biberich

Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft m.b.H.  
Davidgasse 48  
1100 Wien

T 01 982 36 01 631  
H 0676/5773510

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Willkommen in Pöchlarn!

Am Thörringplatz 9 gelangt ein praktischer Tiefgaragenabstellplatz zum Verkauf!

Die Tiefgarage bietet Schutz vor Witterungseinflüssen wie Regen, Schnee oder Hagel.

Unsere Tiefgarage ist versperrt und täglich rund um die Uhr zugänglich..

Aber nicht nur der Schutz vor Witterungseinflüssen ist ein wichtiger Aspekt bei der Wahl eines Tiefgaragenplatzes. Auch die Verkehrsanbindung spielt eine große Rolle. Und hier können wir Ihnen ebenfalls nur das Beste bieten. Die Tiefgarage verfügt über eine gute Anbindung an die A1 und an die Westbahn, da sich der Bahnhof in unmittelbarer Nähe befindet.

Aber auch NMS, Kindergarten, Arzt und diverse Einkaufsmöglichkeiten befinden sich nicht unweit der Tiefgarage.

Nutzen Sie die Chance und sichern Sie sich diesen praktischen und komfortablen Stellplatz für Ihr Fahrzeug. Kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Sie!

**Kaufpreis: € 15.000,--**

**PROVISIONSFREI**

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://heimat-oesterreich.service.immo/registrieren/de) - <https://heimat-oesterreich.service.immo/registrieren/de>

### **Infrastruktur / Entfernungen**

#### **Gesundheit**

Arzt <250m

Apotheke <250m

Krankenhaus <9.750m

#### **Kinder & Schulen**

Kindergarten <250m

Schule <250m

Universität <9.750m

**Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <250m

Einkaufszentrum <4.250m

**Sonstige**

Bank <250m

Geldautomat <250m

Post <250m

Polizei <500m

**Verkehr**

Bus <250m

Autobahnanschluss <2.000m

Bahnhof <750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap