

## Provisionsfreier Tiefgaragenabstellplatz in Pöchlarn



**Objektnummer: 3289**

**Eine Immobilie von Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs-  
und Siedlungsgesellschaft m.b.H.**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Thörringplatz
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3380 Pöchlarn
Nutzfläche:	13,02 m <sup>2</sup>
Kaufpreis:	15.000,00 €
Betriebskosten:	17,72 €
USt.:	4,98 €
Provisionsangabe:	

Provisionsfrei

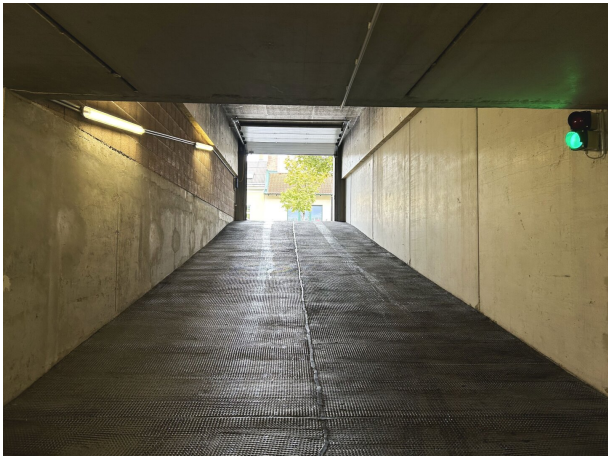
## Ihr Ansprechpartner

### Tanja Biberich

Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft m.b.H.  
Davidgasse 48  
1100 Wien

T 01 982 36 01 631  
H 0676/5773510

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Willkommen in Pöchlarn, einer charmanten Stadt in Niederösterreich!

Hier haben Sie die Möglichkeit, einen praktischen Tiefgaragenabstellplatz zu erwerben.

Die Tiefgarage bietet Schutz vor Witterungseinflüssen wie Regen, Schnee oder Hagel.

Unsere Tiefgarage ist versperrt und täglich rund um die Uhr zugänglich..

Aber nicht nur der Schutz vor Witterungseinflüssen ist ein wichtiger Aspekt bei der Wahl eines Tiefgaragenplatzes. Auch die Verkehrsanbindung spielt eine große Rolle. Und hier können wir Ihnen ebenfalls nur das Beste bieten. Die Tiefgarage verfügt über eine gute Anbindung an die A1 und an die Westbahn, da sich der Bahnhof in unmittelbarer Nähe befindet.

Aber auch NMS, Kindergarten, Arzt und diverse Einkaufsmöglichkeiten befinden sich nicht unweit der Tiefgarage.

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin!

**Kaufpreis: € 15.000,--**

**PROVISIONSFREI**

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://heimat-oesterreich.service.immo/registrieren/de) - <https://heimat-oesterreich.service.immo/registrieren/de>

### **Infrastruktur / Entfernungen**

#### **Gesundheit**

Arzt <250m

Apotheke <250m

Krankenhaus <9.750m

#### **Kinder & Schulen**

Kindergarten <250m

Schule <250m

Universität <9.750m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m  
Bäckerei <250m  
Einkaufszentrum <4.250m

**Sonstige**

Bank <250m  
Geldautomat <250m  
Post <250m  
Polizei <500m

**Verkehr**

Bus <250m  
Autobahnanschluss <2.000m  
Bahnhof <750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap