

## Stellplätze im Gewerbegebiet Korneuburg



Stellplätze

**Objektnummer: 1226/21899**

**Eine Immobilie von Boubeva Makler GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2100 Korneuburg
<b>Nutzfläche:</b>	1,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtmiete</b>	55,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	45,83 €
<b>Kaltmiete</b>	45,83 €
<b>USt.:</b>	9,17 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Selin Derin

Boubeva Makler GmbH  
Hollandstraße 14 Top 101  
1020 Wien

T 0677 62378500

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Kostengünstige Stellplätze zum Mieten!

Verfügbare Parkplätze: 8

Bruttomiete pro Stellplatz: € 55 inkl. 20% USt

LAGE:

Die Stellplätze befinden sich im Gewerbegebiet von Korneuburg, nahe der A22 Abfahrt Korneuburg West.

Infrastruktur: In unmittelbarer Nähe finden Sie HOFER, MCDONALDS und BILLA.

Für Antworten auf Ihre Fragen steht Ihnen Frau Derin unter der Telefonnummer 0677 62378 500 gerne zur Verfügung.

Nebenkosten:

3 BMM Provision, damit Sie von dieser Gelegenheit erfahren

3 BMM Kautions

Vergebührung a. d. Finanzamt

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Bekanntgabe von Name, Adresse, Telefon und E-Mail bearbeiten können.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Boubeva Makler GmbH als Doppelmakler tätig ist, und dass zwischen dem Vermieter und der Boubeva Makler GmbH ein wirtschaftliches und familiäres Naheverhältnis besteht. Es kann, aufgrund von zeitlichen Änderungen, zu Abweichungen der Angaben kommen.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <4.000m

Apotheke <2.500m

Krankenhaus <3.500m

Klinik <5.000m

**Kinder & Schulen**

Schule <1.500m

Kindergarten <1.500m

Universität <7.000m

**Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <3.000m

Einkaufszentrum <9.500m

**Sonstige**

Bank <2.000m

Geldautomat <2.000m

Post <2.500m

Polizei <3.000m

**Verkehr**

Bus <500m

Autobahnanschluss <500m

Bahnhof <500m

Straßenbahn <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap