

## **K3 - Baugrundstück mit Wald in Rosegg**



**Objektnummer: 1253233**

**Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	9232 St. Martin
<b>Kaufpreis:</b>	144.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Marilene Novak**

K3 Immobilien Austria GmbH  
Josef-Schwer-Gasse 9  
5020 Salzburg

T +43 677 62875831

H +43 677 62875831

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

Das Grundstück in St. Martin in Rosegg setzt sich zusammen aus ca. 1500 m<sup>2</sup> Bauland in Hanglage und ca. 2500 Wald(davon ca. 300 m<sup>2</sup> Grünland)

Alle Anschlüsse sind am Nachbargrundstück vorhanden

Wir freuen uns auf Ihre Anfragen!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <6.500m

Apotheke <6.500m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <5.500m

#### Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <5.000m

#### Sonstige

Post <500m

Geldautomat <500m

Bank <500m

Polizei <6.000m

#### Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <5.000m

Bahnhof <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap